

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бабенюк Аллі Вікторівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 22 жовтня 2024 року №114, заяву фізичної особи – підприємця Бабенюк Аллі Вікторівни від 16 жовтня 2024 року №15.1-07/6102 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03 вересня 2015 року №11079472 в оренду фізичній особі – підприємцю Бабенюк Аллі Вікторівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину - нежитлове приміщення в нежитловій будівлі) площею 0,0276 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45-б, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0064.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Бабенюк Аллою Вікторівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Івана Мазепи, 45-б, приміщення 1, місто Біла Церква площею 0,0276 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0064, який укладений 18 червня 2015 року №73 (зі змінами) на підставі підпункту 1.5 пункту 1. рішення Білоцерківської міської ради від 26 травня 2015 року №1457-75-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду», та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 03 вересня 2015 року №11093412 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 18 червня 2015 року №73, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

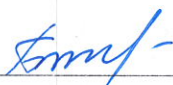
5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ