

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про припинення дії договору оренди землі з фізичною-особою підприємцем
Тітовим Андрієм Валерійовичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 22 жовтня 2024 року №114, заяву фізичної-особи підприємця Тітова Андрія Валерійовича від 14 жовтня 2024 року №15.1-07/6004 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 83, 120, 122, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Тітовим Андрієм Валерійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничо-складських, адміністративних приміщень та магазину – нежитлові будівлі літ. «А», «К») за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква площею 0,2431 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0039, який укладений 13 лютого 2024 року №10-05/07 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 28 грудня 2023 року №5063-49-VIII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Тітову Андрію Валерійовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 16 липня 2024 року за №55905593 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 13 лютого 2024 року №10-05/07, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

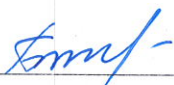
3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ