

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про встановлення земельного сервіту з громадянином Потаповим Арсенієм Владиславовичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 листопада 2023 року №86, заяву громадянина Потапова Арсенія Владиславовича від 14 листопада 2023 року №15.1-07/4516 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 19, 20, 59, 60, 61, 79-1, 83, 98-102, 124-1, п.23 розділу X Земельного кодексу України, статей 85, 88, 89 Водного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервіту з громадянином Потаповим Арсенієм Владиславовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (вид права земельного сервіту – для сінокосіння та випасання худоби) за адресою: вулиця Шевченка, 162, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0563 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:010:0137, відповідно до вимог:

- статей 59, 60, 61 Земельного кодексу України та статей 85, 88, 89 Водного кодексу України, враховуючи, що частина земельної ділянки знаходиться в межах прибережної захисної смуги р.Рось;

- статті 99 Земельного кодексу України, а саме: такий вид права земельного сервіту не передбачений чинним законодавством України;

- статті 50 Закону України «Про землеустрій»: зміна цільового призначення земельних ділянок у випадках, визначених законом, проводиться на підставі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ