

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «КАТП-1028»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 22 жовтня 2024 року №114, заяви Приватного акціонерного товариства «КАТП-1028» від 15 жовтня 2024 року №15.1-07/6031 та №15.1-07/6032, додані до заяв документи та технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок, рішення Білоцерківської міської ради від 12 вересня 2024 року №6214-60-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок з кадастровими номерами: 3210300000:06:028:0075 та 3210300000:06:029:0003 Приватному акціонерному товариству «КАТП-1028»», відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, , ч.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності площею 3,0000 га з цільовим призначенням 11.08 Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами і кадастровим номером: 3210300000:06:028:0075 та площею 15,2202 га з цільовим призначенням 11.08 Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами і кадастровим номером: 3210300000:06:029:0003 за адресою: вулиця Сухоярська, 10-б, місто Біла Церква, Білоцерківський район в одну земельну ділянку площею 18,2202 га з кадастровим номером: 3210300000:06:029:0007 та цільовим призначенням 11.08 Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами без зміни її цільового призначення, що додається.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «КАТП-1028» з цільовим призначенням 11.08 Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами за адресою: вулиця Сухоярська, 10-б, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 18,2202 га строком на 25 (двадцять п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:06:029:0007.

3. Припинити дію договору оренди землі з Приватним акціонерним товариством «КАТП-1028» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (вид використання – під розміщення існуючого звалища твердих побутових відходів) за адресою: вулиця Сухоярська, 10-б, місто Біла Церква площею 15,2202 га з кадастровим номером: 3210300000:06:029:0003, який укладений 25 липня 2011 року №77

на підставі підпункту 2.2. пункту 2 рішення Білоцерківської міської ради від 01 липня 2011 року №200-10-VI «Про скасування підпунктів рішень міської ради та виконавчого комітету, припинення дії договорів оренди землі, внесення змін в підпункти рішень міської ради» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 05 серпня 2011 року за №321030004000281 та відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 17 серпня 2016 року за №16024107.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 25 липня 2011 року №77, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

6. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ