

## Рішення

Про дострокове розірвання договору  
про встановлення особистого строкового  
сервітуту з фізичною особою – підприємцем  
Камінним Петром Петровичем та скасування  
рішення міської ради

Розглянувши подання міського голови, колективну скаргу мешканців багатоквартирного житлового будинку по вул. Січневий прорив від 19 січня 2021 року №І-115 та №І-116 та додані до скарги документи, Акт обстеження земельної ділянки №7/01 від 27 січня 2021, відповідно до ст. 12, п. д) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3834-70-VII «Про встановлення земельних сервітутів з фізичною особою-підприємцем Камінним Петром Петровичем», підпунктів 4.1.9, 4.4.4., 4.4.5 пункту 4 договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Камінним Петром Петровичем від 12 червня 2019 року №73 міська рада вирішила:

1. Достроково розірвати договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Камінним Петром Петровичем для експлуатації та обслуговування кіоску по продажу питної води за адресою: вулиця Січневого прориву, в районі житлового будинку №4, площею 0,0030 га, який укладений 12 червня 2019 року №73 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3834-70-VII «Про встановлення земельних сервітутів з фізичною особою-підприємцем Камінним Петром Петровичем», відповідно до п. д) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України порушення власником сервітуту умов користування сервітутом у зв'язку з невиконанням умов договору, а саме підпунктів 4.1.9, 4.4.4., 4.4.5 пункту 4 даного договору.

2. Скасувати рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3834-70-VII «Про встановлення земельних сервітутів з фізичною особою-підприємцем Камінним Петром Петровичем» в частині підпункту 1.1 пункту 1 відповідно до п. д) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, а саме: порушення власником сервітуту умов користування сервітутом.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в користування та провести демонтаж тимчасової споруди.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

**ПОДАННЯ**

до проєкту рішення міської ради

**«Про дострокове розірвання договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Камінним Петром Петровичем та скасування рішення міської ради»**

Відповідно до статей до ст. 12, п. д) ч.1 ст. 102 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення міської ради від 25 квітня 2019 року № 3834-70-VII «Про встановлення земельних сервітутів з фізичною особою-підприємцем Камінним Петром Петровичем», підпунктів 4.1.9, 4.4.4., 4.4.5 пункту 4 договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Камінним Петром Петровичем від 12 червня 2019 року №73, Акту обстеження земельної ділянки №7/01 від 27 січня 2021 року, колективних скарг мешканців багатоквартирного житлового будинку по вул. Січневий прорив від 19 січня 2021 року №І-115 та №І-116 та додані до скарг документи прошу винести на розгляд сесії Білоцерківської міської ради проєкт рішення «Про дострокове розірвання договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Камінним Петром Петровичем та скасування рішення міської ради».

Доповідачем проєкту рішення визначити заступника міського голови Олега Усенка.

Додаток:

1) проєкт рішення ««Про дострокове розірвання договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Камінним Петром Петровичем та скасування рішення міської ради» – на 1 арк..

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ