

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Станіслав ПОЛЩУК

Рішення

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється у власність громадянину Федюку Владиславу Романовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 28 грудня 2020 року №3, заяву громадянина Федюка Владислава Романовича від 06 жовтня 2020 року №15.1-07/4700 та додані до заяви документи, відповідно до ст. ст. 12, 35, 79-1, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з 01.07. Для городництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянину Федюку Владиславу Романовичу за адресою: вулиця Залізнична, 139, площею 0,0298 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:050:0042:

- згідно вимог ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано письмової згоди землекористувача, засвідчої нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки), враховуючи те, що згідно рішень Білоцерківської міської ради земельна ділянка перебувала в користуванні третіх осіб;

- у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення, покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ