



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 вересня 2021 року

№ 1622-17-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою: вулиця Карбишева, 8, місто Біла Церква

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 15 вересня 2021 року №1630/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 31 серпня 2021 року №28, заяву Приватному акціонерному товариству «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 16 серпня 2021 року №15.1-07/3759 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» з цільовим призначенням 14.02 Для розміщення, будівництва та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (вид використання – для експлуатації та обслуговування закритої трансформаторної підстанції № 145 – нежитлова будівля літера «А») площею 0,0072 га за адресою: вулиця Карбишева, 8, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 49 (сорок дев'ять) років, кадастровий номер: 3210300000:06:044:0012 відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, а саме: надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою, у зв'язку з тим, що право власності на дану земельну ділянку не зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а до заяви не додано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розробляється на підставі дозволу, наданого Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органом виконавчої влади або органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, крім випадків, коли особа, зацікавлена в одержанні земельної ділянки у користування, набуває право замовити розроблення такої документації без надання такого дозволу.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ