

## ПРОСКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лямець Ольгою Іванівною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 02 листопада 2023 року № 84, заяву фізичної особи – підприємця Лямець Ольги Іванівни від 16 жовтня 2023 року №15.1-07/3912 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, міська рада вирішила:

1.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Лямець Ольгою Іванівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Зенітного полку, в районі житлового будинку №47/1 по вулиці Чорних Запорожців, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 3 (три) роки за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0113.

2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Лямець Ольгою Іванівною з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування кіоску) за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша Некрасова), в районі житлового будинку №47/1 по вулиці Чорних Запорожців (бувша Леваневського) місто Біла Церква площею 0,0030 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0113, який укладений 12 липня 2018 року № 15 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 24 травня 2018 року №2301-52-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Лямець Ользі Іванівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 06 лютого 2019 року №30227091 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 12 липня 2018 року № 15, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



---

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ