

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Найдою Миколою Петровичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 02 листопада 2023 року № 84, заяву фізичної особи – підприємця Найди Миколи Петровича від 18 жовтня 2023 року №15.1-07/3979 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Найдою Миколою Петровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), вид права земельного сервітуту – право на облаштування тимчасової автостоянки, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути, за адресою: вулиця Героїв Крут, 106, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1207 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:015:0024.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Найдою Миколою Петровичем під розміщення тимчасової автостоянки за адресою: вулиця Героїв Крут (бувша Комсомольська), 106, місто Біла Церква площею 0,1207 га з кадастровим номером: 3210300000:07:015:0024, який укладений 04 липня 2012 року №71 (зі змінами) на підставі підпункту 1.2 пункту 1 рішення міської ради від 01 березня 2012 року №503-21-VI «Про поновлення договорів оренди землі», зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 22 жовтня 2012 року за №321030004000861 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 03 листопада 2017 року №23257118, а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 04 липня 2012 року №71, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ