



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

17 квітня 2018 року

м. Біла Церква

№ 158

Про схвалення проекту рішення міської ради  
«Про списання з балансу комунальних підприємств  
Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних  
контор №№ 1, 6, 7 багатоквартирних будинків»

Розглянувши подання департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 11 квітня 2018 р. № 598, враховуючи роз'яснення Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.09.2017 року №8/9-2639-17, відповідно до ст.ст. 9, 11 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», ст.7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ст.ст. 30, 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301, ст 24 Регламенту Білоцерківської міської ради затвердженого рішенням міської ради від 11 грудня 2015 року № 07-02-VII, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1.Схвалити проект рішення Білоцерківської міської ради «Про списання з балансу комунальних підприємств Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних контор №№ 1, 6, 7 багатоквартирних будинків», що додається.

2.Винести проект рішення «Про списання з балансу комунальних підприємств Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних контор №№ 1, 6, 7 багатоквартирних будинків» на розгляд сесії Білоцерківської міської ради.

3.Директору департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради Кравцю А.В. забезпечити підготовку відповідних документів та надання їх до організаційного відділу міської ради.

4.Доповідачем проекту рішення «Про списання з балансу комунальних підприємств Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних контор №№ 1, 6, 7 багатоквартирних будинків» на сесії міської ради визначити директора департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради Кравця А.В..

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Г. Дикий

Проект  
Автор  
Виконавчий комітет  
міської ради

Про списання з балансу комунальних підприємств Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних контор №№ 1, 6, 7 багатоквартирних будинків

Розглянувши рішення виконавчого комітету міської ради від \_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_\_\_ «Про схвалення проекту рішення міської ради «Про списання з балансу комунальних підприємств Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних контор №№ 1, 6, 7 багатоквартирних будинків», враховуючи роз'яснення Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.09.2017 року №8/9-2639-17, відповідно до ст.ст. 9, 11 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», ст.7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ст.ст. 25, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків затверджено Постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301, ст 24 Регламенту Білоцерківської міської ради затвердженого рішенням міської ради від 11 грудня 2015 року № 07-02-VII, міська рада вирішила:

1. Списати багатоквартирні будинки з балансу комунальних підприємств Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних контор №№ 1, 6, 7 (додаються).

2. Процедуру списання покласти на комунальні підприємства Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційних контор №№ 1, 6, 7.

3. У разі коли у списаному з балансу багатоквартирному будинку окремі квартири та/або нежитлові приміщення не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на них не зареєстроване, комунальним підприємствам Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційним конторам №№ 1, 6, 7 залишити таке майно на балансі та надати перелік таких квартир та/або нежитлових приміщень до управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради для реєстрації права власності на них в установленому законом порядку та до департаменту житлово-комунального господарства житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

4. Комунальним підприємствам Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційним конторам №№ 1, 6, 7 продовжити надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій до визначення управителя або прийняття співвласниками рішення щодо форми (способу) управління багатоквартирним будинком, забезпечити зберігання технічної документації на будинки, актів про списання багатоквартирних будинків з балансу та забезпечити їх подальшу передачу управителям, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків тощо відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Відділу інформаційних ресурсів та зв'язків з громадськістю Білоцерківської міської ради забезпечити висвітлення цього рішення в засобах масової інформації.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань дотримання прав людини, законності, боротьби зі злочинністю, оборонної роботи, запобігання корупції, сприяння депутатській діяльності, етики та регламенту та постійну комісію міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження.

Міський голова

Г. Дикий