

До оприлюднення
В. Кошель

Гай

1544

ПРОЕКТ
Автор
постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою
В. Вовкотруб

Рішення

Про розгляд заяви щодо поновлення договору оренди землі
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛТІУС»

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 20 грудня 2018 року №585/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 20 грудня 2018 року №157, заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛТІУС» від 08 листопада 2018 року №5391, відповідно до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в поновленні договору оренди землі від 20 листопада 2013 року №94, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 31 січня 2014 року №4558082 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛТІУС» з цільовим призначенням 12.04. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид використання – для розміщення автомобільної стоянки) за адресою: вулиця Леваневського, 26а, площею 0,4376 га (з них: під капітальною одно та двоповерховою забудовою - 0,0255 га, під тимчасовою – 0,0042 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,4079 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:001:0035 за рекомендацією постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою відповідно до протоколу комісії від 20 грудня 2018 року №157.

2. Виконавчому комітету Білоцерківської міської ради звернутись до управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради щодо наявності дозвільної документації на початок будівельних робіт та до відділу державного архітектурно-будівельного контролю Білоцерківської міської ради про проведення перевірки щодо законності забудови на даній земельній ділянці.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, повернути земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в користування.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 20 листопада 2013 року №94, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий

