

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Чайці Олені Володимирівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 17 жовтня 2023 року № 83, заяву фізичної особи – підприємця Чайки Олени Володимирівни від 09 жовтня 2023 року №15.1-07/3792 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення Білоцерківської міської ради від 27 квітня 2023 року №3846-39-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Чайці Олені Володимирівні» зі змінами, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі – підприємцю Чайці Олені Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування кафе-магазину - нежитлова будівля, громадський будинок з господарськими (допоміжними будівлями та спорудами)) за адресою: вулиця Соборна, 3-А, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,0450 га, що додається. Кадастровий номер: 3220485101:02:007:0027.

2. Передати земельну ділянку в оренду фізичній особі – підприємцю Чайці Олені Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування кафе-магазину - нежитлова будівля, громадський будинок з господарськими (допоміжними будівлями та спорудами)) за адресою: вулиця Соборна, 3-А, село Пилипча, Білоцерківський район площею 0,0450 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту села Пилипча. Кадастровий номер: 3220485101:02:007:0027.

3. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 6% від її нормативної грошової оцінки.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



---

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ