

До оприлюднення
В. Кошман

Кошман

ПРОЕКТ

Автор проекту рішення:
міський голова Г. Дикий

РІШЕННЯ

Про звернення Білоцерківської міської ради до Прем'єр-міністра України, Віце-прем'єр-міністра - Міністра регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України, В.о. Голови Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру щодо порушення прав територіальної громади міста Біла Церква

Розглянувши та обговоривши розпорядження Кабінету Міністрів України від 31 січня 2018 року № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», затвердженого 05 лютого 2018 року органом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру план-графіку передачі земельних ділянок об'єднаним територіальним громадам у 2018 році, відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Підтримати та направити звернення Білоцерківської міської ради до Прем'єр-міністра України, Віце-прем'єр-міністра - Міністра регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України, В.о. Голови Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру щодо порушення прав територіальної громади міста Біла Церква (додаток 1).
2. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Білоцерківської міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань дотримання прав людини, законності, боротьби зі злочинністю, оборонної роботи, запобігання корупції, сприяння депутатській діяльності, етики та регламенту.

Міський голова



Г. Дикий



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

«__» _____ 2018 року

Прем'єр-міністра України,
Гройсману В.Б.
01008, м. Київ, вул. Грушевського,
12/2, Кабінет Міністрів України

Віце-прем'єр-міністру - Міністра
регіонального розвитку,
будівництва та ЖКГ України,
Зубку Г. Г.
01008, м. Київ, вул. Грушевського,
12/2, Кабінет Міністрів України

В.о. Голови Державної служби
України з питань геодезії,
картографії та кадастру
Колотіліну О.К.
03151, м. Київ,
вул. Народного Ополчення, 3

Шановний Володимире Борисовичу!
Шановний Геннадію Григоровичу!
Шановний Олександрє Костянтинівичу!

Як відомо, 31 січня 2018 року Кабінетом Міністрів України прийнято розпорядження № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад».

Вказаним вище розпорядженням доручається Держгеокадастру розпочати з 1 лютого 2018 року передачу усіх земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності в комунальну власність відповідних об'єднаних територіальних громад, крім тих земельних ділянок, які не можуть бути передані у комунальну власність.

На сьогодні, керуючись Законом України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», територіальні громади сіл Фурси та Чмирівка Фурсівської сільської ради Білоцерківського району Київської області, села Матюші Матюшівської сільської ради Білоцерківського району Київської області, села Трушки Трушківської сільської ради Білоцерківського району Київської області, сіл Пищики та Безугляки Пищиківської сільської ради Сквирського району Київської області об'єдналися в Фурсівську об'єднану територіальну громаду з адміністративним центром у селі Фурси.

05 лютого 2018 року органом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру було затверджено план-графік передачі земельних ділянок об'єднаним територіальним громадам у 2018 році.

Відповідно до зазначеного вище плану-графіку, на травень місяць заплановано передачу земель Фурсівській об'єднаній територіальній громаді.

Надалі, безумовно, Фурсівська об'єднана територіальна громада, відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 31 січня 2018 року № 60-р, буде звертатися до Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру стосовно передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності в комунальну власність Фурсівської об'єднаної територіальної громади.

Однак, до вищевикладеного, необхідно звернути увагу, що між територіальними громадами міста Біла Церква Київської області та сіл Фурси і Чмирівка Фурсівської сільської ради Білоцерківського району Київської області існує тривалий спір щодо встановлення та закріплення меж між даними населеними пунктами, що в свою чергу, серед іншого, породжує незаконні дії Фурсівської сільської ради щодо розпорядження землями міста Біла Церква.

Так, на даний час Київським окружним адміністративним судом розглядається справа № 810/3401/17 за позовом Білоцерківської міської ради до Білоцерківської районної ради, Головного управління Держгеокадастру у Київській області, третя особа - Фурсівська сільська рада Білоцерківського району Київської області, про визнання протиправним та скасування рішення, зобов'язання вчинити певні дії.

Однією з вимог Білоцерківської міської ради в зазначеній справі є визнання протиправним та скасування рішення Білоцерківської районної ради Київської області від 12.03.2015 №40-427 "Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж сіл Фурси та Чмирівка Білоцерківського району".

З огляду на викладене вище, просимо Вас не вчиняти жодних дій щодо передачі таких земель в комунальну власність Фурсівської об'єднаної територіальної громади до моменту остаточного врегулювання всіх спірних питань щодо встановлення та закріплення меж між містом Біла Церква та Фурсівською сільською радою (на даний час Фурсівською об'єднаною територіальною громадою). Адже така передача земель, при невстановлених та незакріплених межах між населеними пунктами, буде протизаконною та може стати негативним прецедентом надалі в питаннях правового регулювання передачі земель іншим об'єднаним територіальним громадам, коли держава, в особі рішень своїх органів, фактично підтримує та узаконює незаконні способи набуття та розпорядження землями одних населених пунктів іншими, що може значно підірвати довіру громадян до державних інститутів та знівелювати всі позитивні наслідки у сфері об'єднання територіальних громад, які напрацьовувалися роками.

В свою чергу, Білоцерківська міська рада повідомлятиме Вас про результати врегулювання зазначених спірних питань в судовому порядку.

Про результати розгляду даного листа просимо повідомити Білоцерківську міську раду додатково.

Додаток:

- копія ухвали Київського окружного адміністративного суду від 11 жовтня 2017 року по справі № 810/3401/17, на 3 арк.

Підтримано рішенням
Білоцерківської міської ради
від 22.02.2018 року № ____