

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Станіслав ПОЛІЩУК

Рішення

Про припинення терміну дії договору оренди землі фізичній особі-підприємцю Ковалю Олександрю Владиславовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 січня 2021 року №5, заяву фізичної особи-підприємця Ковалю Олександра Владиславовича від 21 грудня 2020 року №15.1-07/5788 та додані до заяви документи, відповідно до ст. ст. 12, п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Ковалем Олександром Владиславовичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Тарашанська, 191-А, нежитлова будівля літера «В», приміщення 4 площею 0,0042 га з кадастровим номером: 3210300000:04:028:0096, який укладений 10 лютого 2017 року №18 на підставі підпункту 1.1 пункту 1 рішення міської ради від 22 грудня 2016 року №424-22-VI «Про продовження договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 13 квітня 2017 року №20062068 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Особі, зазначені в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання угоди про припинення договору оренди землі від 10 лютого 2017 року №18, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особі, зазначені в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ