

ПРОСКТ
Автор
Депутат Білоцерківської
міської ради VIII скликання
Юрій КОШЛЯК

РІШЕННЯ

Про списання з балансу комунального підприємства
Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника»
багатоквартирних будинків (гуртожитків)

Розглянувши подання депутата міської ради Кошляка Ю.М. від _____ 2021 р. № _____, відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», статей 25, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301, міська рада вирішила:

1. Списати багатоквартирні будинки (гуртожитки) з балансу комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» (додаються).

2. Процедуру списання покласти на комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника». Списання провести відповідно до Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301.

3. Щодо квартир (кімнат) та/або нежитлових приміщень державної/комунальної власності:

3.1. У разі коли у списаному з балансу багатоквартирному будинку окремі квартири та/або нежитлові приміщення не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на них не зареєстроване, комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» залишити таке майно на балансі та надати перелік таких квартир (кімнат) та/або нежитлових приміщень до управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради для реєстрації права власності на них в установленому законом порядку. Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» прийняти таке майно на свій баланс, на підставі окремо прийнятого рішення Білоцерківської міської ради.

3.2. У разі коли у списаному з балансу багатоквартирному будинку наявні квартири (кімнати) та/або нежитлові приміщення, які перебувають у комунальній власності (право власності зареєстроване), комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» прийняти таке майно на свій баланс, на підставі окремо прийнятого рішення Білоцерківської міської ради.

4. Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» продовжити надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій до визначення управителя або прийняття співвласниками рішення щодо форми (способу) управління багатоквартирним будинком, забезпечити зберігання технічної документації на будинки, актів про списання багатоквартирних будинків з балансу та забезпечити їх подальшу передачу управителям, об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків тощо відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Відділу інформаційних ресурсів та зв'язків з громадськістю Білоцерківської міської ради забезпечити висвітлення цього рішення в засобах масової інформації.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань дотримання прав людини, законності, оборонної роботи, запобігання корупції, з питань децентралізації, сприяння депутатській діяльності, етики та регламенту та постійну комісію міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Додаток
до рішення міської ради
від _____ 2021 р.
№ _____

Перелік багатоквартирних будинків (гуртожитків), що підлягають списанню з балансу комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника»

№ п/п	Об'єкт	Адреса
1	Житловий будинок - гуртожиток	вул. Гайова, 4 м. Біла Церква, Київська область
2	Житловий будинок - гуртожиток	вул. Гайок, 228 м. Біла Церква, Київська область
3	Житловий будинок - гуртожиток	вул. Молодіжна, 20 м. Біла Церква, Київська область

Секретар міської ради

Дмитро КИРИШУН