

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Міської Оксани Степанівни за адресою: вулиця Надрічна, 13, село Глушки, Білоцерківський район

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ року №\_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 липня 2021 року №22, заяву громадянки Міської Оксани Степанівни від 14 січня 2021 року №15.1-07/116, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 122, 125, 126, ч. 14 ст. 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками затвердженої Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року за №376, постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Міській Оксани Степанівни з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Надрічна, 13, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2398 га, що додається.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності у власність громадянці Міській Оксани Степанівни з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Надрічна, 13, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2398 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481101:03:007:0031.

3. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
Київської області**

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область,  
09117, тел./факс (04563)5-11-23, тел. (04563) 5-32-32  
e-mail: [bc\\_mvk@bc-rada.gov.ua](mailto:bc_mvk@bc-rada.gov.ua)

Код ЄДРПОУ 26376300

10.08.2021р. № 10-13-1092

**УПРАВЛІННЯ РЕГУЛЮВАННЯ  
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН  
МІСЬКОЇ РАДИ**

бул.Олександрійський,75, м. Біла Церква,  
Київська область, 09100)  
тел./факс (04563)5-56-91, тел. (04563) 5-31-08  
e-mail: [zemlyamvk@bc-rada.gov.ua](mailto:zemlyamvk@bc-rada.gov.ua)

**Зауваження до проєкту рішення**

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Міськовій Оксані Степанівні за адресою: вулиця Надрічна, 13, село Глушки, Білоцерківський район»

Проєкт рішення підготовлено на підставі заяви громадянки Міської Оксани Степанівни від 14 січня 2021 року №15.1-07/116 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Надрічна, 13, село Глушки, Білоцерківський район площею 0,2398 га, за рахунок земель населеного пункту села Глушки Білоцерківського району. Кадастровий номер: 3220481101:03:007:0031. Розглянувши додані до заяви документи управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради надає свої зауваження до проєкту рішення.

Відповідно до ст. 198 Земельного кодексу України кадастрова зйомка включає погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами. Кадастрова зйомка – це комплекс робіт, виконуваних для визначення та відновлення меж земельних ділянок. У доданій до заяви технічній документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відсутнє погодження меж земельної ділянки площею 0,2398 га суміжними землевласниками та користувачами.

Начальник управління

Олеся БОРЗАК