

1440

## ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про розгляд заяви про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Гаражно-будівельному кооперативу «ПІЩАНИЙ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ року №\_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 27 липня 2021 року №23, заяву Гаражно-будівельного кооперативу «ПІЩАНИЙ» від 07 липня 2021 року №15.1-07/2925, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до статей 12, 79-1, 93, 122, 124, 125, 126, 186, п.24 розділу X Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками затвердженої Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року за №376, постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки Гаражно-будівельному кооперативу «ПІЩАНИЙ» з цільовим призначенням 02.06 Для колективного гаражного будівництва, розташованої на території Білоцерківської міської територіальної громади площею 0,5180 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади, кадастровий номер: 3220489500:01:023:0765, відповідно до вимог:

- ч.6 ст. 79-1 Земельного кодексу України, а саме: формування земельних ділянок шляхом поділу та об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, які перебувають у власності або користуванні, без зміни їх цільового призначення здійснюються за технічною документацією із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, враховуючи, що земельна ділянка площею 0,5180 га входила до складу земельної ділянки площею 1,0453 га;

- статті 14-1 «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» у зв'язку з тим, що земельна ділянка, вказана в заяві від 07 липня 2021 року №15.1-07/2925, знаходиться в колективній власності згідно Державного акту на право колективної власності на землю від 07 червня 1996 року серія КВ 0000013.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ