

1440

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі - підприємцю Старуценку Олександру Олександровичу площею 0,0279 га

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 27 липня 2021 року №23, заяву фізичної особи - підприємця Старуценка Олександра Олександровича від 19 липня 2021 року №15.1-07/3172 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26 квітня 2014 року №5543357 в оренду фізичній особі – підприємцю Старуценку Олександру Олександровичу з цільовим призначенням призначення 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання - для експлуатації та обслуговування ремонтної майстерні та кафетерію - нежитлова будівля літера «А-2») площею 0,0279 га терміном до 30 квітня 2024 року за адресою: вулиця Гризодубової, 52 а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:05:010:0114.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Старуценком Олександром Олександровичем з цільовим призначенням призначення 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання - для експлуатації та обслуговування ремонтної майстерні та кафетерію - нежитлова будівля літера «А-2») за адресою: вулиця Гризодубової, 52а, місто Біла Церква площею 0,0279 га з кадастровим номером: 3210300000: 05:010:0114, який укладений 29 січня 2014 року за №9 і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 26 квітня 2014 року за №5544030 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній у цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній у цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 29 січня 2014 року за №9, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особам, зазначеним в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ