

*Во оптимізації*

ПРОЄКТ

Автор :  
міський голова  
Геннадій Дикий

Про затвердження Програми розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки

Розглянувши звернення міського голови, з метою покращення естетичного вигляду Білоцерківської міської територіальної громади пов'язаного з історичним минулим, створення оптимальних умов відпочинку мешканців громади, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України», постанови Кабінету Міністрів України від 25 листопада 1999 р. №2137 «Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів», наказу Держбуду України та Мінкультури України від 30 листопада 2004 року №231/806 «Про затвердження Порядку спорудження (створення) пам'ятників і монументів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року за №715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області», рішення Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2017 року № 1642-40-VII «Про затвердження Програми розвитку комплексного благоустрою міста Біла Церква на 2017 – 2021 роки» (зі змінами), міська рада вирішила:

1. Затвердити Програму розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, згідно з додатком.
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення Білоцерківської міської ради № 553-28-40-VII від 23 березня 2017 року (зі змінами).
3. Міському фінансовому управлінню Білоцерківської міської ради при формуванні бюджету Білоцерківської міської територіальної громади на 2021 рік та наступні роки, враховувати потребу в асигнуваннях на виконання цієї Програми виходячи з реальних можливостей бюджету і його пріоритетів.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Білоцерківської міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та на постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

**Програма**  
**Розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади**  
**на 2021-2023 роки**  
**ПАСПОРТ**

(загальна характеристика програми)

**Розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади**  
**на 2021-2023 роки**

Програма комплексного благоустрою Білоцерківської територіальної громади на період 2021-2023 роки (далі - Програма), розроблена відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 року № 711-IX, Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 листопада 1999 р. № 2137, розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року за №715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області», Порядку спорудження (створення) пам'яників і монументів, затвердженого наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури, Міністерства культури і мистецтв України від 30 листопада 2004 року № 231/806, що спрямовані на забезпечення виконання заходів щодо реалізації Концепції державної регіональної політики.

1.	Ініціатор розроблення програми	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради Київської області			
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми	Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»			
3.	Розробник програми	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради Київської області			
4.	Замовник (відповідальний виконавець) програми	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради Київської області			
6.	Учасники (співвиконавці) програми	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради Київської області; Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради; Управління з питань молоді та спорту Білоцерківської міської ради;			
7.	Строк виконання програми	2021 – 2023 роки.			
8.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Бюджет Білоцерківської міської територіальної громади та інші джерела не заборонені законом			
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, млн. грн	Всього	у тому числі, за роками		
			2021	2022	2023
		6,9	1,7	2,7	2,5

## 1. Проблема, на розв'язання якої спрямована Програма

На сьогодні зрозуміло, що однією з проблем Білоцерківської міської територіальної громади є архітектурно-просторове середовище, яке переважно знаходиться в занедбаному стані. У зв'язку з браком фінансування, роботи з благоустрою ведуться епізодично і фрагментарно, фактично не оновлювалися зелені насадження населених пунктів територіальної громади. Середовище візуально засмічено «клаптиковими» замощеннями, виконаними різними виконавцями на свій смак і розсуд, художньо не узгодженими за масштабом, кольором, матеріалом, стилістикою малими архітектурними формами і міським устаткуванням. В особливо складній ситуації знаходяться відкриті простори районів масового індустріального житла, що щільним кільцем охопили історично сформовану частину міста. Отже, виникла нагальна потреба в кардинальних діях з формування і розвитку взаємопов'язаної системи благоустроєних відкритих просторів.

Актуальною задачею для Білоцерківської міської територіальної громади є збереження та розвиток її територій з метою забезпечення її мешканців комфортними умовами проживання, а саме об'єктами спортивного, культурного та побутового обслуговування, організацією систем інженерної та транспортної інфраструктури, озелененням територій, охороною навколишнього середовища, збереження культурної спадщини, і як наслідок - підвищення соціально-економічного розвитку та поліпшення інвестиційного клімату Білоцерківської міської територіальної громади.

## 2. Мета та завдання Програми

Основною ідеєю цієї Програми має стати комплексний благоустрій Білоцерківської міської територіальної громади, який забезпечить виконання вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів» щодо приведення на визначеній території населеного пункту (мікрорайон, квартал, парк, бульвар, вулиця, провулок, узвіз тощо) комплексу робіт з улаштування (відновлення) покриття доріг і тротуарів, обладнання пристроями для безпеки руху, озеленення, забезпечення зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами, встановлення малих архітектурних форм, здійснення інших заходів, спрямованих на поліпшення інженерно-технічного і санітарного стану території, покращання її естетичного вигляду.

Саме комплексний підхід до благоустрою формує індивідуальний вигляд міської територіальної громади, враховуючи та пов'язуючи його окремі структурні частини, а саме історичні частини і існуючі цінні міські ландшафти з новобудовами та новоствореними ландшафтами, шляхом правильного застосування елементів дизайну.

### Основними завданнями Програми є:

Основними завданнями Програми є визначення пріоритетних об'єктів для розвитку комплексного благоустрою, розроблення схем комплексного благоустрою визначених об'єктів з подальшим фінансуванням робіт по втіленню рішень обумовлених даними схемами.

## 3. Фінансування Програми

Згідно ст.36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» фінансування заходів з благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади здійснюється за рахунок коштів власників або користувачів розміщених на території об'єктів благоустрою та інших передбачених законом джерел фінансування.

Заходи з благоустрою можуть фінансуватися за рахунок коштів державного бюджету, бюджету Білоцерківської міської територіальної громади, коштів підприємств, установ, організацій, добровільних внесків юридичних осіб та громадян інших джерел передбачених законом.

№ п/п	Найменування заходів	Орієнтовний обсяг фінансування, млн. грн.				Відповідальний за виконання
		Всього	2021	2022	2023	
1. Парки Білоцерківської міської територіальної громади						
1.	Виготовлення ескізних проектів (паспортів)	-	-	1,0	1,0	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
2. Пам'ятки культурної та історичної спадщини Білоцерківської міської територіальної громади						
1.	Проведення технічного обстеження	-	-	-	-	Відділ культури і туризму Білоцерківської міської ради
2.	Придбання охоронних дошок для розміщення на фасадах пам'яток архітектури	-	-	-	-	Відділ культури і туризму Білоцерківської міської ради
3. Майдани, площі, бульвари, проспекти, сквери, рекреаційні зони						
1.	Виготовлення ескізних проектів (паспорти вулиць), зокрема:	1,7	1,7	1,5	1,5	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
1.1	Бульвар Олександрійський, місто Біла Церква		0,3			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
1.2.	Вулиця Героїв Небесної Сотні, місто Біла Церква		0,25			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
1.3	Вулиця Ярослава Мудрого, місто Біла Церква		0,25			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
1.4	Білоцерківський міський парк культури і відпочинку імені Т. Г. Шевченка, місто Біла Церква		0,2			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради

1.5	Парк на масиві Леваневського, місто Біла Церква		0,2			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
1.6	Територія в районі «Ансамблю споруд пошти», місто Біла Церква		0,150			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
1.7	вулиця Куценка та вулиця Ярмаркова, в районі автостанції приміського транспорту, місто Біла Церква		0,25			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
1.8	Роздоріжжя вулиць Курсова, Логінова та Героїв Небесної Сотні, місто Біла Церква		0,1			Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради

**4. Вулиці, дороги, провулки, узвози, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки Білоцерківської міської територіальної громади**

1.	Розробка транспортної схеми міста	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
2.	Розробка схеми організації дорожнього руху	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
3.	Проведення інвентаризації інженерних мереж зливової каналізації	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
4.	Проведення інвентаризації та обліку елементів благоустрою	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради

**5. Пляжі Білоцерківської міської територіальної громади**

1.	Розроблення ескізних проєктів, паспортів пляжів	-	-	0,2	-	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
<b>6. Кладовища Білоцерківської міської територіальної громади</b>						
1.	Виготовлення проєктно-кошторисної документації та виконання робіт	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
<b>7. Прибудинкові території, спортивні та дитячі майданчики Білоцерківської міської територіальної громади</b>						
1.	Проведення інвентаризації та обліку елементів благоустрою	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради, Управління з питань молоді та спорту Білоцерківської міської ради
1.1	Проведення інвентаризації та обліку елементів благоустрою прибудинкових територій	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
1.2	Проведення інвентаризації та обліку елементів спортивних та дитячих майданчиків	-	-	-	-	Управління з питань молоді та спорту Білоцерківської міської ради
2.	Виготовлення ескізних проєктів, паспортів об'єктів	-	-	-	-	Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради
3.	Виготовлення проєктно-кошторисної документації та виконання робіт	-	-	-	-	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
	<b>Всього:</b>	<b>6,9</b>	<b>1,7</b>	<b>2,7</b>	<b>2,5</b>	

#### 4. Організаційні засади з розроблення документації

Організація розроблення містобудівної документації (тощо) Білоцерківської міської територіальної громади: схем, ескізних проектів, паспортів, тощо здійснюється управлінням містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, з урахуванням інвестиційних намірів щодо забудови окремих територій.

Замовник містобудівної документації:

- організовує в установленому порядку поновлення матеріалів необхідних для розроблення документації відповідно до Програми;
- забезпечує урахування питань, пов'язаних з розміщенням об'єктів будівництва, іншого використання територій, з погодженням проектів землеустрою, наданням містобудівних умов та обмежень на проектування об'єктів при розробленні містобудівної документації;
- визначає та уточнює межі розроблення документації;
- готує завдання на розроблення документації, готує інші вихідні дані;
- визначає розробника документації, відповідно до чинного законодавства України;
- забезпечує врахування громадських інтересів шляхом публікації оголошення про розроблення документації, організації проведення громадських слухань після отримання проекту документації від розробника відповідно до чинного законодавства України;
- у разі необхідності та за наявності інвестиційних пропозицій готує проект рішення міської ради про зміни до заходів Програми.

Розробник документації:

- збирає вихідні дані за дорученням замовника;
- розробляє документації (або вносить до них зміни);
- бере участь у проведенні громадських слухань;
- зберігає оригінал розробленої містобудівної документації, зміни до неї на паперових і електронних носіях в порядку, встановленому законодавством України.

Містобудівна документація розробляється проектними і науково-дослідними організаціями, архітекторами, проектантами, які мають відповідну ліцензію, сертифікованих спеціалістів і технічну базу, на замовлення управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради, згідно заходів Програми Розвитку комплексного благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2023 роки для використання Білоцерківською міською територіальною громадою період 2021-2023 роки.

#### 5. Очікувані результати реалізації Програми

Виконання Програми сприятиме підвищенню рівня управління плануванням, проектуванням та виконанням заходів з підвищення художньо-естетичної якості просторового середовища Білоцерківської міської територіальної громади та надання йому особливих стильових рис.

#### 6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координація та контроль за ходом виконання Програми покладається на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Координацію дій між виконавцями Програми, визначення порядку взаємного інформування (із зазначенням конкретних строків) здійснює Білоцерківська міська рада.

Структурні підрозділи Білоцерківської міської ради забезпечують надання відповідних вихідних даних, необхідних для розроблення містобудівної документації.