

1429

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: бульвар Олександрійський, 25 місто Біла Церква, Білоцерківський район

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 27 липня 2021 року №23, заяву громадянина Кудряшова Олексія В'ячеславовича від 19 липня 2021 року №15.1-07/3151 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 120 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,2259 га з кадастровим номером: 3210300000:03:015:0099 за адресою: бульвар Олександрійський, 25 місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0658 га, ділянка площею 0,1601 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок відповідно до вимог:

- частини 6 статті 79-1 Земельного кодексу України, а саме: поділ, об'єднання земельної ділянки, що перебуває у користуванні, здійснюється за згодою землекористувача, справжність підпису на такій згоді засвідчується нотаріально, враховуючи, що заявник Кудряшов Олексій В'ячеславович не є користувачем земельної ділянки, а до заяви не додано згоди землекористувача, а саме Комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Житлово-експлуатаційна контора №1».

- статті 56 Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок розробляється за рішенням власників земельних ділянок за згодою заставодержателів, користувачів земельних ділянок.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ