

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному підприємству «КАТРІОК»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 28 вересня 2023 року №82, заяву Приватного підприємства «КАТРІОК» від 21 вересня 2023 року №15.1-07/3508 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02 листопада 2021 року №44878556 в оренду Приватному підприємству «КАТРІОК» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування комплексу АЗС: нежитлова будівля літ. «А» та споруди) площею 0,1469 га терміном на 20 (двадцять) років за адресою: проспект Незалежності, 80, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:08:012:0003.

2. Припинити дію договору оренди землі з Приватним підприємством «КАТРІОК» для обслуговування підприємств торгівлі (існуючого автозаправного пункту) за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), 80, місто Біла Церква площею 0,1469 га з кадастровим номером: 3210300000:08:012:0003, який укладений 28 липня 2011 року №63 (зі змінами), зареєстрований в Управлінні Держкомзему у Білоцерківському районі 30 листопада 2011 року №322040004001730 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 грудня 2017 року №24186938 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 28 липня 2011 року №63, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ