

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Лентюгову Андрію Вячеславовичу орієнтовною площею 0,0138 га

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 липня 2021 року №21, заяву фізичної особи – підприємця Лентюгова Андрія Вячеславовича від 02 липня 2021 року №15.1-07/2897 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Лентюгову Андрію Вячеславовичу з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «А») за адресою: вулиця Річкова, ба, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0138 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог:

- статті 50 Закону України "Про землеустрій", а саме проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок складаються у разі зміни цільового призначення земельних ділянок або формування нових земельних ділянок;

- частини 7 статті 118 Земельного кодексу України та рішення міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ