

*До оприлюднення*  
*Реша*

Автор  
постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою  
В. Вовкотруб

Рішення

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Грабалоку Степану Васильовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 09 листопада 2018 року №530/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 08 листопада 2018 року №151, заяву громадянина Грабалока Степана Васильовича від 25 жовтня 2018 року №5202, відповідно до ст.ст. 12, 40, 79-1, 116, 118, 121, 122, ч. 2, 3 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Грабалоку Степану Васильовичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Шевченка, 195, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв'язку з тим, що відповідно до п.6-1 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» на земельну ділянку, зазначену у заяві громадянина Грабалока Степана Васильовича згідно рішення Білоцерківської міської ради від 29.08.2014 року №1279-62-VI надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність іншій особі і невідповідністю місця розташування земельної ділянки Генеральному плану м. Біла Церква та іншій містобудівній документації згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України та ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме заборонаю передачі земельної ділянки у власність чи користування у разі відсутності плану зонування та/або детального плану території, враховуючи те, що на земельній ділянці відсутні розташовані будівлі (споруди), що перебувають у власності фізичної особи та не надано документи, які підтверджують, що земельна ділянка надавалася в користування відповідно до закону.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий