

*До акрилювання*

ПРОЕКТ  
Автор  
постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою  
В. Вовкотруб

Рішення

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності громадянці Шумській Світлані Олександрівні

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 09 листопада 2018 року №530/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 08 листопада 2018 року № 151, заяву громадянки Шумської Світлани Олександрівни від 01 листопада 2018 року № 5307, відповідно до ст.ст. 12, ч. ст. 20, 79-1, 93, 122, 123, 124, ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» на «03.08. Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А-2») за адресою: площа Шевченка, 3 орієнтовною площею 0,0423 га (з них – під капітальною одно та двоповерховою забудовою – 0,0218 га, під спорудами – 0,0012 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0193 га), за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до абз.3 ч.2 ст.79-1 Земельного кодексу України формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованої земельної ділянки, так як до заяви від 01 листопада 2018 року № 5307 не додано документів, які підтверджують факт формування земельної ділянки площею 0,0423 га та присвоєння їй кадастрового номеру (додано лише документи, що підтверджують формування земельної ділянки площею 0,0288 га сформована з кадастровим номером 3210300000:04:015:0004).

Згідно поданих до заяви документів можливо встановити, що на решті земельної ділянки площею 0,0135 га (земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не присвоєний) відсутні належні заявнику об'єкти нерухомого майна, а відповідно до ч. 1 ст. 134 Земельного кодексу України, вільні земельні ділянки підлягають продажу на конкурентних засадах .

2. Контроль за виконанням цього рішення, покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий