



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 02 вересня 2021 року

№ 1336-16-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та відмову в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 19 серпня 2021 року №1438/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 12 серпня 2021 року №25, заяву громадян Кондрашової Олені Федорівні, Кондрашової Олені Ігорівні, Паламожних Андрія Павловича від 20 липня 2021 року №15.1-07/3198, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до статей 12, 40, 42, 79-1, 116, 118, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками затвердженої Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року за №376, міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Шевченка, 65, місто Біла Церква площею 0,0270 га, що додається.

2. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Кондрашовій Олені Федорівні, Кондрашовій Олені Ігорівні, Паламожних Андрію Павловичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Шевченка, 65, м. Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0270 га за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:011:0073 відповідно до вимог частини 2 статті 42 Земельного кодексу України земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам

багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, в зв'язку з тим, що до заяви від 20 липня 2021 року №15.1-07/3198 додано право власності на квартиру, а не на частини житлового будинку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ