

До прийняття

ПРОЕКТ

Автор проекту
Постійна комісія міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища та
благоустрою
Вовкотруб В.Г.

Про затвердження детального плану території
сектору № 25 міста Біла Церква, обмеженого
вул. Леваневського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут,
вул. Молодіжною та існуючою межею міста,
орієнтовною площею 26,6 га

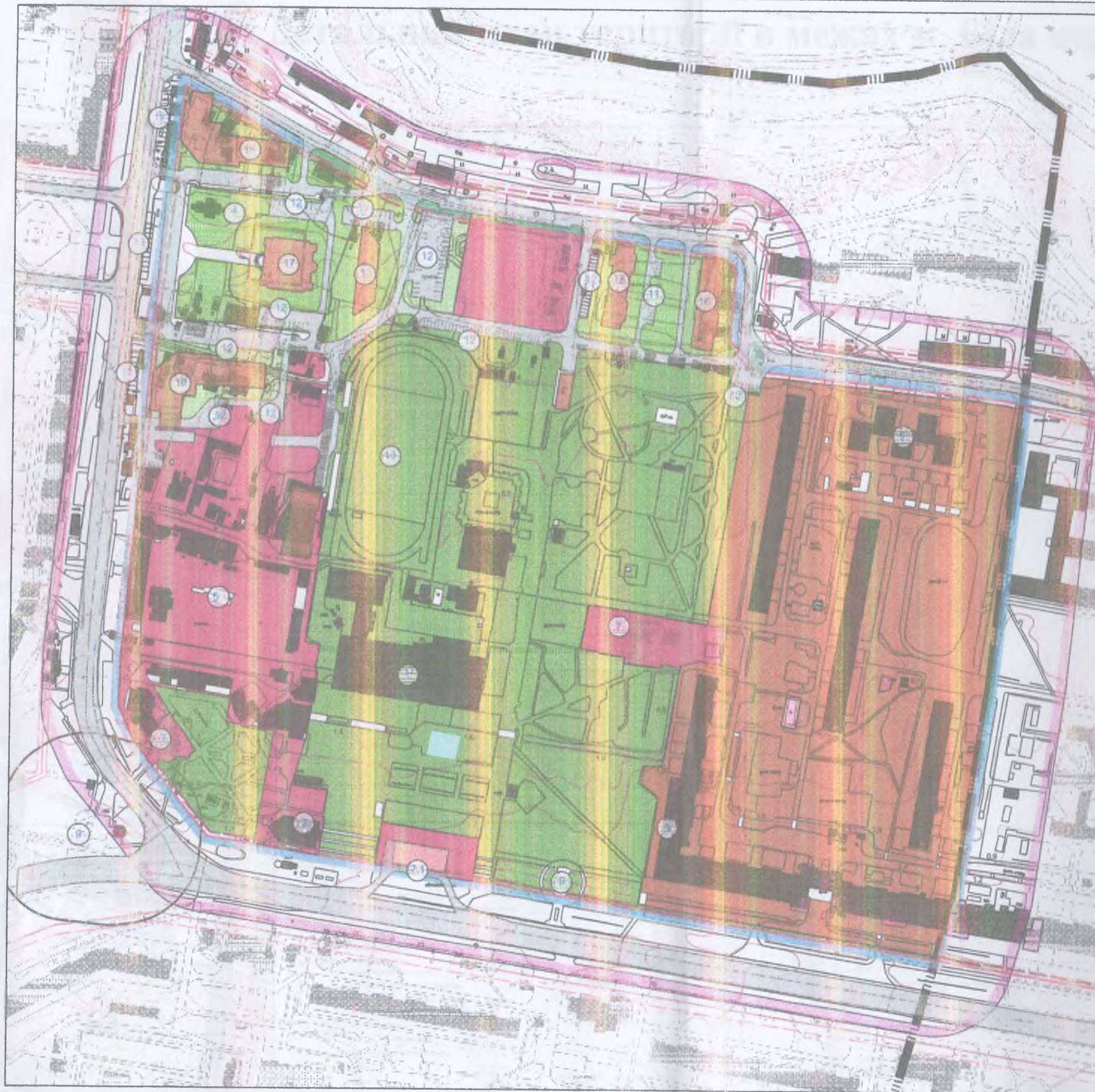
Розглянувши звернення постійної комісії Білоцерківської міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від № , відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 16, ч. 8 ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 36 «Положення про містобудівний кадастр», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559, рішення Білоцерківської міської ради від 21 червня 2018 року № 2407-53-VII «Про внесення змін до Програми розробки містобудівної документації для використання територіальною громадою м. Біла Церква на період 2015-2019 рр. (зі змінами), затвердженої рішенням міської ради від 31 березня 2015 року №1444-73-VI», міська рада вирішила:

1. Затвердити детальний план території сектору № 25 міста Біла Церква, обмеженого вул. Леваневського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут, вул. Молодіжною та існуючою межею міста, орієнтовною площею 26,6 га, згідно з додатком 1.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Білоцерківської міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий

Детальний план території в межах м. Біла церква сектор № 25

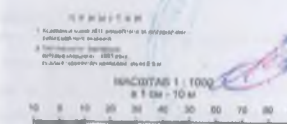


ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Назва об'єкту	Примітка
1	БУДИНОК КУЛЬТУРИ	існує.
2	ДІТЯЧІ ДОШКІЛЬНІ УСТАНОВИ	існує.
3	ЦЕНТРАЛЬНА ДІТЯЧА БІБЛІОТЕКА	існує.
4	ХРАМ РІЗДВА ХРИСТОВОГО	існує.
5	РИНОК	існує.
6	ПАМ'ЯТНИЙ ЗНАК	існує.
7	ЗАКЛАД ПРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ	існує.
7.1	ЗАКЛАД ПРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ	проект
8	ЗАКЛАД ТОРГІВЛІ (МАГАЗИН)	існує.
9	АЗС	існує.
10	СТАДІОН	існує.
11	АВТОСТОЯНКА	існує.
12	АВТОСТОЯНКА ГОСТЯВ	проект
13	БАГАТОПОВЕРХОВИЙ БУДИНОК 9 ПОВЕРХІВ	проект
14	БАГАТОПОВЕРХОВИЙ БУДИНОК 9 ПОВЕРХІВ	проект
15	БАГАТОПОВЕРХОВИЙ БУДИНОК 9 ПОВЕРХІВ	проект
16	БАГАТОПОВЕРХОВИЙ БУДИНОК 9 ПОВЕРХІВ	проект
17	БАГАТОПОВЕРХОВИЙ БУДИНОК 9 ПОВЕРХІВ	проект
17	БАГАТОПОВЕРХОВИЙ БУДИНОК 9 ПОВЕРХІВ	проект

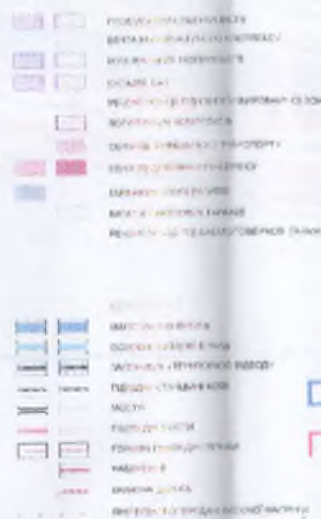
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Категория	ПРОЕКТ	Назва
		Територія буржуа: а) військ, б) та загальн. в) виступи
		Дворів, вулиць: а) 2 квартали міської частини б) вулиць
		Частини міст-вулиць
		Територія громадської забудови
		Територія житлової забудови садибного типу
		Територія кінськиних об'єктів
		Територія комерційного використання
		Територія багатоповерхової житлової забудови
		Міська промисловість
		Міська промислова територія, призначена до ДІА 61.1-14-2012
		Міська настанова
		План регулювання забудови
		Вулиця, котра районі заплановано
		Об'єкт громадського обслуговування

[illegible]



ЕКСПЛІКАЦІЯ



ОПРАЦЮВАНО ТА УСТАНОВИ УПРАВЛІННЯ, КРЕДИТНО-ФІНАНСОВІ, ПРОЄКТНО-НАУКОВІ УСТАНОВИ ТА ПІДПРИЄМСТВА ЗБ'ЯЗКУ З ВИДАЛЕННЯМ ЗБ'ЯЗКУ УСТАНОВИ КУЛЬТУРИ І МИСТЕЦТВА

11. АГЕНТСТВО ТУРИЗМУ
36. ЦЕНТРАЛЬНА ДИТЯЧА БІБЛІОТЕКА
БУКОВИНИ СПОРТИВ
54. НАПІВЦІ ВЪЯТОГО ВЕЛИКОМУЧЕНИКА ГЕОРГІЯ ПОБЕДОНОСЦА
56. ХРАМ РІДКА ХРИСТОВОГО
ЗАКЛАДИ ОСВІТИ ТА НАУКИ
ІНТЕРНІ ЗАКЛАДИ УСТАНОВИ
71. МУЗЕИ
101. НАДПРИЄМСТВА ТОРІВІЛ, ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
143. ЗАКЛАДИ ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ

Межа врахування суміжних територій
відповідно до ДБН Б.1.1-14:2012 п.5,6

					ГП-1
					Детальний план території орієнтовною площею 26,6 га. в межах м. Біла церква сектор № 25
Зм.	Лист	№ докум.	Підп.	Дата	
ІАМ	Наступного В.В.			2018	Детальний план території орієнтовною площею 26,6 га. за адресою: в межах м. Біла церква сектору № 25 місцевості вул. Теремиського, вул. Некрасова, вул. Героїв Крут, вул. Мельничан та існуючою мережою міста
Серія	002421				Стадія Кресл. Аркуші
Розробив	Ушаків К.В.				ДП 1 1
Перевірив	Львівський П.В.				тов. НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЄКТНИЙ ІНСТИТУТ КІЛВ-ПРОЕКТ м. Київ-2018
					Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту

ТОВ НАУКОВО ДОСЛІДНИЙ
ПРОЄКТНИЙ ІНСТИТУТ КІЇВ-ПРОЕК
м. Київ, 2018

Погоджено

Зам. ин. №

Підпис і дата

Topic	Notes
1. Introduction	...
2. History	...
3. Theory	...
4. Practice	...
5. Conclusion	...



Детальний план території в межах м. Біла церква сектор № 25



ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Назва об'єкту	Примітка
1	Будинки культури	існуючі
2	Дитячі дошкільні установи	існуючі
3	Центральна дитяча бібліотека	існуючі
4	Храм Різдва Христового	існуючі
5	Ринок	існуючі
6	Пам'ятний знак	існуючі
7	Заклад громадського харчування	існуючі
8	Заклад торгівлі (магазин)	існуючі
9	АЗС	існуючі
10	Стадіон	існуючі
11	Автостанція	існуючі
12		
13		

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Символ	Назва
	Житловий будинок а) кап., б) в надом. ст., в) в оренду
	Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) ґрутова
	Чироківська вулиця
	Місце провітрювання
	Межа закріплення території відповідно до ДБН БТ.1-14:2012
	Межа міста
	Головний середнього тиску
	Обмеження від газопроводу середнього тиску
	Каналізація
	Обмеження від каналізаційних мереж
	Теплові мережі
	Обмеження від теплових мереж
	Кабельні мережі
	Обмеження від кабельних мереж
	Водопровід господарської мережі
	Обмеження від водопроводу
	Каналізація підземна
	Межа зони санітарної охорони
	Увіс



Детальний план території	
в межах м. Біла церква сектор № 25	
№	Вид
1	Житловий будинок
2	Дитяча дошкільна установа
3	Центральна дитяча бібліотека
4	Храм Різдва Христового
5	Ринок
6	Пам'ятний знак
7	Заклад громадського харчування
8	Заклад торгівлі (магазин)
9	АЗС
10	Стадіон
11	Автостанція
12	
13	



ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Назва об'єкту	Примітки
1	БУДИНОК КУЛЬТУРИ	існує.
2	ДИТЯЧІ ДОШКОЛЬНІ УСТАНОВИ	існує.
3	ЦЕНТРАЛЬНА ДИТЯЧА БІБЛІОТЕКА	існує.
4	ХРАМ РІЗДВА ХРИСТОВОГО	існує.
5	РИНОК	існує.
6	ПАМ'ЯТНИЙ ЗНАК	існує.
7	ЗАКЛАД ПРОМАДЬСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ	існує.
8	ЗАКЛАД ТОРГІВЛІ (МАГАЗИН)	існує.
9	АВЗ	існує.
10	СТАДІОН	існує.
11	АВТОСТОПКА	існує.
12		
13		

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Символ	Назва
	Житловий будинок: а) кап., б) в задов. ст., в) вжитий
	Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) ґрутова
	Червоні лінії вулиць
	Територія громадської забудови
	Територія житлової забудови
	Територія комунальних об'єктів
	Територія комерційного використання
	Межа розшування
	План, укладений території відповідно до ДЕМ 51.1-14.2012
	Межа міста

MACULATED 1-1000
B.T. 100 - 1000

[illegible]