

ПРОЕКТ  
Автор  
постійна комісія з питань земельних відносин  
та земельного кадастру, планування території,  
будівництва, архітектури, охорони пам'яток,  
історичного середовища  
Рішення

Про розгляд заяви про затвердження технічної документації із землеустрою  
щодо поділу земельної ділянки та передачу земельних  
ділянок комунальної власності в оренду  
фізичній особі-підприємцю Похитайлу Валерію Павловичу та  
Товариству з обмеженою відповідальністю «Білоцерківський автобусний парк»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного  
кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного  
середовища до міського голови від, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток,  
історичного середовища від 13 липня 2021 року №21, заяву фізичної особи-підприємця  
Похитайла Валерія Павловича, Товариства з обмеженою відповідальністю «Білоцерківський  
автобусний парк» від 22 лютого 2021 року №15.1-07/940, додані до заяви документи та технічну  
документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, рішення міської ради від 21 червня  
2018 року №2492-53-VII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із  
землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Похитайлу Валерію Павловичу»  
відповідно до статей 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 56  
Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний  
кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання  
містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  
міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної  
ділянки комунальної власності площею 0,3954 га з кадастровим номером: 3210300000:06:036:0019  
за адресою: вулиця Сухоярська, 18, приміщення 2 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею  
0,3072 га (кадастровий номер: 3210300000:06:036:0041), ділянка площею 0,0882 га (кадастровий  
номер: 3210300000:06:036:0042), без зміни їх цільового призначення, враховуючи протокол  
постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території,  
будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 липня 2021 року №21.

2. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-  
підприємцю Похитайлу Валерію Павловичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та  
експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,  
машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування  
цеху по виготовленню напівфабрикатів, складу, холодильників та допоміжних споруд, нежитлові  
будівлі літери «Б», «1Д», «1-3», «1Ж», «1К-2», «1Ф» та приміщення 2 в нежитловій будівлі літера  
«А-4») на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної  
ділянки площею 0,3072 га за адресою: вулиця Сухоярська, 18 строком на 5 (п'ять) років.  
Кадастровий номер: 3210300000:06:036:0041.

3. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-  
підприємцю Похитайлу Валерію Павловичу та Товариству з обмеженою відповідальністю  
«Білоцерківський автобусний парк» з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та  
експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,  
машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування  
цеху по виготовленню напівфабрикатів, складу, холодильників та допоміжних споруд,  
приміщення 1, 2 в нежитловій будівлі літера «А-4») на підставі розробленої технічної  
документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,0882 га за адресою:  
вулиця Сухоярська, 18 строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:036:0042.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних  
відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони  
пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ