



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 02 вересня 2021 року

№ 1324-16-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі - підприємцю Петріченко Аліні Станіславівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 10 серпня 2021 року №1401/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 27 липня 2021 року №23, заяву фізичної особи - підприємця Петріченко Аліни Станіславівни від 14 липня 2021 року №15.1-07/3078 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16 травня 2016 року за № 14574766 в оренду фізичній особі – підприємцю Петріченко Аліні Станіславівні з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання - для експлуатації та обслуговування кафе – нежиле приміщення) площею 0,0328 га за адресою: бульвар Олександрійський 143, приміщення 27, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:020:0090.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Петріченко Аліною Станіславівною під розміщення кафе за адресою: вулиця бульвар Олександрійський 143, м. Біла Церква площею 0,0328 га з кадастровим номером: 3210300000:03:020:0090, який укладений 23 березня 2015 року №49 на підставі підпункту 6.5 пункту 5 рішення міської ради від 18 грудня 2014 року №1352-67-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 16 травня 2016 року за №14575051 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній у цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній у цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 23 березня 2015 року №49, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особам, зазначеним в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ