

ПРОЕКТ
АВТОР
Міський голова
Геннадій ДИКИЙ

Р І Ш Е Н Н Я

м. Біла Церква

Про укладення з Управлінням
капітального будівництва Білоцерківської
міської ради договору суперфіцію земельної
ділянки за адресою: бульв. Олександрійський, 7
м. Біла Церква, Київська область

Розглянувши подання міського голови, відповідно до ст. 102-1, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою будівництва евакуаційного виходу будівлі КЗ БМР Білоцерківська школа мистецтв №1 по бульв. Олександрійському, 7 у м. Біла Церква Київської області, міська рада вирішила:

1. Укласти з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради договір про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) площею 0.2201 га, кадастровий номер 3210300000:04:041:0049, цільове призначення «03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування під розміщення школи мистецтв №1», яка розташована за адресою: Київська область, м.Біла Церква, бульв. Олександрійський, 7 для будівництва на об'єкті «Будівництво евакуаційного виходу будівлі КЗ БМР Білоцерківська школа мистецтв №1 по бульв. Олександрійському, 7 у м. Біла Церква Київської області» до завершення будівництва, без права зміни цільового призначення, продажу (випу) та передачі третім особам.

2. Доручити міському голові Дикому Г.А. підписати з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради договір про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) площею 0.2201 га, кадастровий номер 3210300000:04:041:0049, цільове призначення «03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування під розміщення школи мистецтв №1», яка розташована за адресою: Київська область, м.Біла Церква, бульв. Олександрійський, 7 для будівництва для будівництва на об'єкті «Будівництво евакуаційного виходу будівлі КЗ БМР Білоцерківська школа мистецтв №1 по бульв. Олександрійському, 7 у м. Біла Церква Київської області» до завершення будівництва, безоплатно, без права зміни цільового призначення, продажу (випу) та передачі третім особам.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область,
09117, тел./факс (04563)5-11-23, тел. (04563) 5-32-32
e-mail: bc_mvk@bc-rada.gov.ua
Код ЄДРПОУ 26376300

Юридичне управління
Білоцерківської міської ради

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська
область, 09117, тел. (04563) 8-30-24
e-mail: yur@bc-rada.gov.ua

Зауваження

до проекту рішення міської ради «Про укладання з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради договору суперфіцію земельної ділянки за адресою бульв. Олександрійський, 7 м. Біла Церква Київської області»

Юридичним управлінням розглянуто зазначений проект рішення міської ради та висловлюємо наступні зауваження.

Вищевказаний проект рішення не розглядався профільною комісією з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Крім цього, назва рішення звучить про укладання з Управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради договору суперфіцію земельної ділянки за адресою бульв. Олександрійський, 7 м. Біла Церква Київської області, **однак сам договір суперфіцію до проекту рішення не додається.**

Крім цього, автором проекту рішення не вірно вказанні статті Земельного кодексу України які регулюють коло даного питання.

Таким чином, вищевказаний проект рішення потребує доопрацювання, а у разі прийняття його призведе до порушень норм чинного законодавства України.

Головний спеціаліст відділу земельних відносин
та архітектури юридичного управління
Білоцерківської міської ради

Ігор КОРНІЄНКО