

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Гудзяк Валентині Григорівні

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 вересня 2023 року № 79, заяву громадянки Гудзяк Валентини Григорівни від 28 серпня 2023 року №15.1-07/3112 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 36, 79-1, 83, 93, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2,3 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 01 грудня 2017 року № 23759931, в оренду громадянці Гудзяк Валентині Григорівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва площею 0,1029 га строком на 3 (три) роки за адресою: вулиця Київська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:019:0136.

2. Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Гудзяк Валентиною Григорівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Київська, 7, квартира 2, 4, місто Біла Церква площею 0,1029 га з кадастровим номером: 3210300000:06:019:0136, який укладений 13 березня 2012 року №16 на підставі графі 5 пункту 2 додатку 4 до рішення міської ради від 28 грудня 2011 року №422-17-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» (зі змінами) та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 20 листопада 2012 року за №321030004000902 і відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 01 грудня 2017 року за №23760658 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 13 березня 2012 року №16 відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Заявнику зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ