

До оприлюднення
В. Кошель



1305

ПРОЕКТ

Автор
постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою
В. Вовкотруб

Рішення

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва громадянину Копачевському Володимирі Володимировичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 30.10.2018 року №496/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 30.10.2018 року №149, заяву громадянина Копачевського Володимира Володимировича від 26 жовтня 2018 року №5227, відповідно до ст.ст. 12, 35, 79-1, 116, 118, 121, 122, ч. 2, 3 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 23 лютого 2017 року №478-26-VII «Про забезпечення ефективного управління землями в адміністративних межах м.Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Копачевському Володимирі Володимировичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва поруч з земельною ділянкою з кадастровим номером: 3220455500:04:005:0087, орієнтовною площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно іншої містобудівної документації відповідно до вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України та ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме заборонаю передачі земельної ділянки у власність чи користування у разі відсутності плану зонування та/або детального плану території, враховуючи те, що на земельній ділянці відсутні розташовані будівлі (споруди), що перебувають у власності фізичної особи та не надано документи, які підтверджують, що земельна ділянка надавалася в користування відповідно до закону.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий