

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220455500:06:002:0009 громадянам Басюк Аліні Сергіївні та Пасецькому Олександру Миколайовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 серпня 2024 року №108, заяву громадян Басюк Аліни Сергіївні та Пасецького Олександра Миколайовича від 13 серпня 2024 року №15.1-07/4672 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 120 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні громадянам Басюк Аліні Сергіївні та Пасецькому Олександру Миколайовичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 3,3700 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та кадастровим номером: 3220455500:06:002:0009, яка розташована на території Білоцерківської міської територіальної громади на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 1,8722 га, ділянка площею 1,4978 га без зміни їх цільового призначення, відповідно до вимог:

- пункту в) частини першої статті 87 Земельного кодексу України: «Право спільної часткової власності на земельну ділянку виникає: при прийнятті спадщини на земельну ділянку;»;

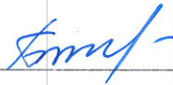
- частини першої статті 88 Земельного кодексу України: «Володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у судовому порядку.», у зв'язку з тим, що до заяви не додана згода усіх власників земельної частки (паю) на поділ земельної ділянки, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 серпня 2024 року №108.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ