

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про встановлення земельного сервітуту з Виробничою фірмою «ТЕВАН»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2023 року №80, заяву Виробничої фірми «ТЕВАН» від 05 вересня 2023 року №15.1-07/3300 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Виробничою фірмою «ТЕВАН» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на обслуговування та благоустрій магазину-кафетерію, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: бульвар Олександрійський, 97 приміщення 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0020 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:022:0091.

2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту земельної ділянки з Виробничою фірмою «ТЕВАН» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для благоустрою та обслуговування існуючого магазину з кафетерієм) за адресою: бульвар Олександрійський, 97 приміщення 10, місто Біла Церква площею 0,0020 га з кадастровим номером: 3210300000:03:022:0091, який укладений 06 лютого 2019 року №12 на підставі рішення міської ради від 27 грудня 2018 року №3300-63-VII «Про встановлення земельного сервітуту з Виробничою фірмою «Теван» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 13 лютого 2019 року №30335410 відповідно до ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі» а саме: закінчення строку, на який було укладено договір оренди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 06 лютого 2019 року №12, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.


5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права користування в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ