

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі - підприємцю Титаренку Віталію Анатолійовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 серпня 2024 року №108, заяву фізичної особи-підприємця Титаренка Віталія Анатолійовича від 23 липня 2024 року №15.1-07/4261 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19 липня 2016 року №15526511 в оренду фізичній особі - підприємцю Титаренку Віталію Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових приміщень - магазину) площею 0,0312 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 57, приміщення 1, приміщення 2, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:019:0035.

2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою - підприємцем Титаренком Віталієм Анатолійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 57, місто Біла Церква площею 0,0312 га з кадастровим номером: 3210300000:07:019:0035, який укладений 16 січня 2019 року №02 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 25 жовтня 2018 року №2916-59-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Титаренку Віталію Анатолійовичу», та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 січня 2019 року №30108514 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 16 січня 2019 року №02, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

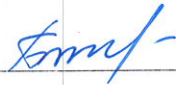
5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



---

Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ