

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою  
Віталій ПІДОПРИГОРА

## Рішення

Про розгляд заяви щодо встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем Горбульським Олександром Фішелевичем

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 22 вересня 2020 року №223, заяву фізичної особи-підприємця Горбульського Олександра Фішелевича від 15 вересня 2020 року №15.1-07/4350, відповідно до ст.ст. 12, 98-102 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Горбульським Олександром Фішелевичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності) за адресою: вулиця Митрофанова, в районі житлового будинку №73 площею 0.0048 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0.0030 га, під проїздами, проходами та площадками – 0.0018 га), за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:08:013:0018, з таких підстав:

- ст.55-1 Закону України «Про землеустрій», а саме заявником до заяви не додано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, погодженої відповідно до вимог ч.11 ст. 186 Земельного кодексу України;

- рішення Білоцерківської міської ради від 28 листопада 2019 року № 4662-84-VII «Про відсутність намірів щодо встановлення земельного сервітуту на новий строк для експлуатації та обслуговування павільйону по вулиці Митрофанова, в районі житлового будинку № 73 по вулиці Леваневського фізичній особі - підприємцю Горбульському Олександру Фішелевичу».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ