



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

від 13 лютого 2024 року

м. Біла Церква

№ 123

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 01 лютого 2024 року № 270/02-08 до проєкту рішення про деякі питання щодо захисту майнових та житлових прав дітей, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпункту 3.1 пункту 3 глави 1 розділу II Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України затвердженого Наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 року № 296/5, пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити _____ яка діє від імені малолітніх дітей _____ року народження, й _____ року народження, прийняти в дар від батька дітей _____ на ім'я кожної дитини по 1/2 частці трикімнатної квартири загальною площею 67,1 кв.м за адресою: _____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

2. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою своєї матері _____, прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 45,3 кв.м. за адресою: _____ Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

3. Дозволити _____ прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 51,0 кв.м. за адресою: _____ Київська область, в якій зареєстрована та проживає її малолітня дочка _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування дитина залишиться зареєстрованою й буде проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

4. Дозволити _____ прийняти в дар 1/3 частку двокімнатної квартири загальною площею 60,7 кв.м. за адресою: _____ Київська область, в якій зареєстровані

та проживають її малолітні діти _____ року народження, та _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти залишаться зареєстрованими і будуть проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

5. Дозволити _____ прийняти в дар 207/400 часток житлового будинку загальною площею 102,6 кв.м. за адресою: _____ Київська область, в якому зареєстрований і проживає неповнолітній _____ року народження, та по 1/2 частці кожної з трьох земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) за вищевказаною адресою, а саме: площею 0,0299 га, кадастровий номер _____ ; площею 0,0216 га, кадастровий номер _____ ; площею 0,0068 га, кадастровий номер _____ - за умови, що після укладення договору дарування неповнолітній залишиться зареєстрованим і проживатиме за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

6. Дозволити _____, яка діє від імені малолітніх дітей, прийняти в дар від їх батька _____ на ім'я малолітнього сина _____ року народження, однокімнатну квартиру загальною площею 35,6 кв.м. за адресою: _____ Київська область, а на ім'я малолітнього сина _____ року народження, - однокімнатну квартиру загальною площею 54,2 кв.м. за адресою: _____

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

7. Дозволити _____ укласти договір міни належних їй на праві приватної власності житлового будинку загальною площею 208,3 кв.м. та земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0793 га, кадастровий номер _____, за адресою: _____ Київська область на 6/20 часток житлового будинку загальною площею 176,4 кв.м. за адресою: _____, Київська область, в якому 1/20 частку на праві спільної часткової власності має малолітній _____ року народження, а також зареєстровані й проживають неповнолітні _____ року народження, та _____ року народження, і відповідну частку земельної ділянки за цією ж адресою для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0268 га, кадастровий номер _____, за умови, що після укладення договору міни у власності малолітнього _____ залишиться його частка, а неповнолітні _____ будуть зареєстрованими й проживатимуть за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

8. Дозволити _____ прийняти в дар 1/4 частку двокімнатної квартири загальною площею 47,6 кв. м. за адресою: _____ Київська область, в якій зареєстровані _____ року народження, та проживають її малолітні діти _____ року народження, та _____ року народження, за умови, що після

укладення договору дарування діти залишаться зареєстрованими і будуть проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

9. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою своїх батьків _____ й _____, прийняти в дар 1/3 частку двокімнатної квартири загальною площею 47,8 кв.м. за адресою: _____,

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

10. Дозволити _____, яка діє від імені малолітньої дочки _____ року народження, прийняти в дар на її ім'я від батька дитини _____ 1/2 частку трикімнатної квартири загальною площею 67,8 кв.м за адресою: _____,

_____ , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

11. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

12. Попередити батьків та осіб, які їх замінюють, про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

13. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

14. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ