



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 15 липня 2021 року

№ 1234-15-VIII

Про розгляд заяви про поновлення договору оренди землі  
Приватному акціонерному товариству  
«ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 01 липня 2021 року №1261/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 червня 2021 року №19, заяви Приватного акціонерного товариства «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 28 травня 2021 року №15.1-07/2308, №15.1-07/2307 та додані до заяв документи, відповідно до статей 12, 93, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, статей 651, 652 Цивільного кодексу України, статей 15, 32<sup>2</sup>, 33 та абз. 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в поновленні договору оренди землі від 30 серпня 2011 року №94, який зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 31 грудня 2011 року за №321030004000446 Приватному акціонерному товариству «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на земельні ділянки з цільовим призначенням 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за адресою: вулиця Леваневського, 22, м. Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0127 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0049 і за адресою: вулиця Карбишева, 8 площею 0,0072 га з кадастровим номером: 3210300000:06:044:0012 строком на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв'язку з тим, що договір від 30 серпня 2011 року за №94 укладений на площу 3,8472 га в складі 318 земельних ділянок, а в заявах від 28 травня року №15.1-07/2308 та №15.1-07/2307 зазначено тільки дві з них, тому прийняття вказаного рішення буде порушувати вимоги частини 1 статті 15 Закону України «Про оренду землі», а саме: істотними умовами договору оренди землі є: об'єкт оренди (кадастровий номер, місце розташування та розмір земельної ділянки) та відповідно до вимог статей 651, 652 Цивільного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ