

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ефендієву Дмитру Сабіровичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 01 липня 2021 року №20, заяву громадянина Ефендієва Дмитра Сабіровича від 17 червня 2021 року №15.1-07/2664 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 33, 79-1, 116, 118, 121, 122, ч.2,3 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів, розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року №705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», Терезинської селищної ради від 11 вересня 2017 року №23-155 «Про затвердження Генерального плану селища Терезине, Білоцерківського району, Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Ефендієву Дмитру Сабіровичу з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах Терезинської селищної ради Білоцерківського району орієнтовною площею 1,8000 га, за рахунок земель Білоцерківської територіальної громади відповідно до вимог:

- ч.2 ст.79-1 Земельного кодексу України, а саме формування земельних ділянок здійснюється шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, враховуючи те, що земельна ділянка площею 1,8000 га входить до складу земельної ділянки 22,2053 га з кадастровим номером: 3220455500:02:002:0030;

- ч.7 ст.118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: невідповідність генеральному плану селища Терезине, Білоцерківського району, Київської області, затвердженого рішенням Терезинської селищної ради від 11 вересня 2017 року №23-155 «Про затвердження Генерального плану селища Терезине, Білоцерківського району, Київської області».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ