

До оприлюднення
В. Кошель



Проект
Автор: Постійна комісія з питань інвестицій,
регуляторної політики, торгівлі, послуг
та розвитку підприємництва, власності,
комунального майна та приватизації
Мартинюк С.І.

Білоцерківська міська рада
Київської області
Рішення

Про передачу до складу об'єкта концесії зовнішніх водопровідної та каналізаційної мереж, що прокладені до житлового будинку по вул. Шолом-Алейхема, 37 в місті Білій Церкві Київської області та укладення додаткової угоди до концесійного договору від 25 березня 2013 року

Розглянувши звернення постійної комісії з питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації від _____ 2018 року № _____, відповідно до пунктів 21, 25 концесійного договору від 25 березня 2013 року, п. 30 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 2 ст. 10 Закону України «Про концесії», ч. 2 ст. 16 Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», міська рада вирішила:

1. Передати відповідно до чинного законодавства України з балансу управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» до складу об'єкта концесії майно, а саме:
 - зовнішня водопровідна мережа, 2016 року введення в експлуатацію, яка складається із: труба ПЕ діаметром 110 мм (приєднання будинку 2 нитки), довжиною 168,0 м, труба ПЕ діаметром 110 мм (винос зовнішньої мережі централізованого водопостачання), довжиною 42,0 м, колодязі діаметром 2000 мм – 1 шт. діаметром 1500 мм – 2 шт., діаметром 1000 мм – 1 шт.;
 - зовнішня каналізаційна мережа, 2016 року введення в експлуатацію, яка складається із: труба ПВХ діаметром 160 мм, довжиною 24 м, колодязь діаметром 1500 мм – 1 шт., що прокладена до житлового будинку по вул. Шолом-Алейхема, 37 в місті Білій Церкві Київської області.
2. Управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради здійснити заходи по проведенню конкурсу на визначення суб'єкта оціночної діяльності та незалежної оцінки майна, здійснити оплату послуг оцінювача.
3. Укласти Додаткову угоду № ____ до концесійного договору від 25 березня 2013 року з товариством з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» (додаток) на наступних умовах:
 - доповнити перелік майна, що входить до складу об'єкта концесії (додаток 1 до концесійного договору від 25 березня 2013 року) майном, зазначеним в пункті 1 рішення;
 - вартість майна, зазначеного в пункті 1 рішення, визначити шляхом проведення незалежної експертної оцінки.
4. Уповноважити міського голову підписати від імені міської ради Додаткову угоду № ____ до концесійного договору від 25 березня 2013 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації.

Міський голова

Г. Дикий

Проект

**ДОДАТКОВА УГОДА № _____
про внесення змін
до концесійного договору від 25 березня 2013 року**

м. Біла Церква

від « _____ » _____ 20__ р.

Білоцерківська міська рада, ідентифікаційний код 26376300, місцезнаходження: Київська область, місто Біла Церква, вулиця Ярослава Мудрого, будинок 15, в особі _____, що проживає за адресою: _____, та діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Білоцерківської міської ради № _____ від _____ року (далі – **Концесіодавець**) з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА», ідентифікаційний код 38010130, місцезнаходження: Київська область, місто Біла Церква, вулиця Героїв Небесної Сотні, будинок 24, в особі _____, що проживає за адресою: _____, та діє на підставі _____ (далі – **Концесіонер**), з іншої сторони, уклали дану додаткову угоду про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013 року (надалі за текстом – «Додаткова угода») про таке:

1. На підставі рішення Білоцерківської міської ради Київської області № _____ від _____ року «Про _____», Концесіодавець та Концесіонер дійшли згоди внести зміни в Додаток 1 «Склад об'єкта концесії» до концесійного договору від 25 березня 2013 року, а саме:

1.1. Доповнити пункт 14 «Перелік передавальних пристроїв (водопровідних мереж), що входять до складу об'єкта концесії» наступними підпунктами:

№ п/п	Інвентарний номер	Споруди	Рік введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на _____ без ПДВ, грн.
1		Зовнішня водопровідна мережа, прокладена до житлового будинку по вул. Шолом-Алейхема, 37 в м. Білій Церкві Київської області, яка складається із: труба ПЕ, діаметром 110 мм (приєднання будинку 2 нитки), довжиною 168,0 м, труба ПЕ діаметром 110 мм (винос зовнішньої мережі централізованого водопостачання), довжиною 42,0 м, колодязі діаметром 2000 мм – 1 шт., діаметром 1500 мм – 2 шт., діаметром 1000 мм – 1 шт.	2016	

1.2. Доповнити пункт 15 «Перелік передавальних пристроїв (каналізаційних мереж), що входять до складу об'єкта концесії» наступними підпунктами:

№ п/п	Інвентарний номер	Споруди	Рік введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на _____ без ПДВ, грн.
1		Зовнішня каналізаційна мережа, прокладена до житлового будинку по вул. Шолом-Алейхема, 37 в м. Білій Церкві Київської області, яка складається із: труба ПВХ діаметром 160 мм, довжиною 24 м, колодязь діаметром 1500 мм – 1 шт.	2016	

Загальна ринкова вартість майна, переданого до складу об'єкта концесії, складає _____ грн. без ПДВ.

2. Концесіодавець та Концесіонер дійшли згоди визначити вартість майна, зазначеного в пункті 1 даної Додаткової угоди, шляхом _____.

3. Майно, зазначене в пункті 1 даної Додаткової угоди, і технічна документація до нього передається Концесіонеру Концесіодавцем, включається до балансу Концесіонера з дати підписання сторонами акту приймання-передачі до складу об'єкта концесії майна. Вартість майна підлягає врахуванню у загальній вартості об'єкта концесії згідно з умовами концесійного договору.

4. Ця Додаткова угода набуває чинності з моменту її нотаріального посвідчення. Витрати з нотаріального посвідчення цієї Додаткової угоди несе Концесіонер.

5. Ця Додаткова угода з моменту її нотаріального посвідчення є невід'ємною частиною концесійного договору.

6. Інші умови концесійного договору та додатків до нього, не змінені та не доповнені цією Додатковою угодою, залишаються без змін.

7. Цю Додаткову угоду укладено українською мовою у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у справі нотаріуса, що посвідчив цю Додаткову угоду.

Реквізити сторін:

Концесіодавець

Білоцерківська міська рада
Місцезнаходження:
вулиця Ярослава Мудрого, будинок 15
місто Біла Церква, Київська область, 09100
податковий номер 26376300

Концесіонер

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«БІЛОЦЕРКІВВОДА»**
Місцезнаходження:
вулиця Героїв Небесної Сотні, будинок 24, місто
Біла Церква, Київська область, 09100 податковий
номер 38010130
п/р № 26008500074763
у ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»
МФО 300614

Секретар міської ради

В. Кошель