

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі – підприємцю Бродовському Руслану Іллічу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 серпня 2024 року №107, заяву фізичної особи – підприємця Бродовського Руслана Ілліча від 23 липня 2024 року №15.1-07/4281 та додані до заяв документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі – підприємцю Бродовському Руслану Іллічу з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень) за адресою: вулиця Січневого прориву, 74а, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,2340 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква відповідно до вимог частини першої статті 134 Земельного кодексу України «*Земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.*», оскільки до заяви не додані документи, які підтверджують виключення, встановлених частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, у зв'язку з невідповідністю доданих до заяви документів, а саме: надана копія договору купівлі-продажу нежитлової будівлі літ.«Г», що розташована на іншій земельній ділянці площею 0,1336 га з кадастровим номером 3210300000:02:029:0019, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 серпня 2024 року №107.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ