

До оприлюднення
В. Кошель



Проект

Автор - постійна комісія міської ради з питань освіти, науки, культури, мови, прав національних меншин, міжнародного співробітництва, інформаційної політики, молоді, спорту та туризму, соціального захисту, охорони здоров'я, материнства та дитинства, І. Гейло

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Концепції
створення будинку літніх людей

Розглянувши звернення постійної комісії з питань освіти, науки, культури, мови, прав національних меншин, міжнародного співробітництва, інформаційної політики, молоді, спорту та туризму, соціального захисту, охорони здоров'я, материнства та дитинства від _____ 2019 р. № _____, відповідно до ст. 25, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3555-68-VI «Про погодження створення будинку для людей похилого віку», міська рада вирішила:

1. Затвердити Концепцію створення будинку літніх людей згідно додатку.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань освіти, науки, культури, мови, прав національних меншин, міжнародного співробітництва, інформаційної політики, молоді, спорту та туризму, соціального захисту, охорони здоров'я, материнства та дитинства та постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова

Г. Дикий

Концепція створення будинку літніх людей

1. Обґрунтування необхідності створення будинку для літніх людей.

Необхідність відкриття будинку літніх людей підтверджується і даними про стабільне зростання кількості людей пенсійного віку (кожен п'ятий житель України у віці понад 60 років), а також відсутністю якісних, сучасних і комфортних державних будинків для літніх людей.

Сьогодні заклади для догляду за людьми похилого віку та особами з інвалідністю – це стаціонарні відділення територіальних центрів, геріатричні будинки, будинки-інтернати, що орієнтовані на 30 - 250 ліжко-місць. При цьому всі вони переповнені, існує постійний попит на їх послуги і лише поодинокі з них відповідають сучасним вимогам комфорту та якості надання соціальних послуг. Що стосується спільного проживання сімейних пар, то такі випадки невідомі. Як правило, закладами це не практикується і сімейна пара у закладі проживає окремо в жіночих та чоловічих номерах.

В місті Біла Церква жоден заклад послуг стаціонарного догляду за людьми похилого віку та особами з інвалідністю не надає.

На протязі останніх чотирьох років проводиться оцінка потреб територіальної громади у соціальних послугах. Громада міста Біла Церква гостро потребує стаціонарного догляду.

КУ Білоцерківської міської ради «Територіальний центр надання соціальних послуг надає певні соціальні послуги за місцем проживання людини відповідно до нормативних документів, але задовольнити потреби містян в стаціонарному догляді не в змозі.

Актуальною проблемою для жителів міста є проживання осіб старшого покоління в комфортних умовах та з гідним медико-соціальним доглядом на нетривалий час, на період відпустки або відрядження рідних, близьких чи доглядальників.

З огляду на вищезазначене можна зробити висновок, що створення будинку для літніх людей, що надає послуги з постійного та тимчасового проживання особам похилого віку, догляду за ними, надання їм соціальної, побутової, медичної та психологічної допомоги є актуальним для білоцерківської громади.

Будинок для літніх людей буде надавати послуги з постійного та тимчасового проживання осіб похилого віку, догляду за ними, надання їм соціальної, побутової, медичної та психологічної допомоги.

2. Обґрунтування місця

розташування будинку літніх людей

Місце розташування будинку літніх людей – м. Біла Церква, вул. Гризодубової, 84.

Місце розташування будинку літніх людей є оптимальним, оскільки відповідає баченням і потребам, як потенційного замовника та отримувача такої послуги, а також надавачів послуги. Крім того, розгалужена система громадського транспорту дає змогу в короткий час дістатися до будинку літніх людей з будь-якого району м. Біла Церква, як клієнтам, їх рідним та близьким так і персоналу, що не потребуватиме додаткових затрат для адміністрації на доставку персоналу на роботу і з роботи.

3. Етапи створення будинку для літніх людей.

- затвердження концепції будинку літніх людей;
- реконструкція існуючих будівель за адресою м. Біла Церква, вул. Гризодубової, 84;
- створення комунальної установи;
- благоустрій території;
- початок надання послуг для громадян;
- при необхідності, будівництво додаткового житлового корпусу.

4. Загальна характеристика будинку для літніх людей.

Формування характеристик будинку літніх людей здійснюється з врахуванням кращих практик наявних інтернатних інституцій різного спрямування та мережі стаціонарних відділень, якими опікуються територіальні центри.

Найбільш доцільним є створення будинку літніх людей розрахованого на 50 – 70 ліжко-місць, в тому числі:

- жилий фонд для проживання та короткотермінового (строкового) перебування літніх людей - 40 - 50 ліжко-місць;
- для паліативного догляду – 10 - 20 ліжко-місць.

Для належного функціонування будинку для літніх людей також необхідно:

- облаштувати:
 - житловий корпус з дотриманням вимог доступності (в тому числі облаштування ліфтів (підйомників);
 - адміністративні приміщення: для адміністрації, професійного та обслуговуючого персоналу, персоналу харчоблоку, господарчого персоналу;
 - приміщення для дозвілля;
 - приміщення для фізичної реабілітації;
 - медичного пункту;
 - їдальні;
 - буфету, фіто-бар;
 - перукарні;

- бібліотеки;
 - здійснити реконструкцію господарських споруд для облаштування:
 - харчоблоку (цех первинної обробки, холодний, гарячий, м'ясо-рибний, овочевий, хлібобулочний цехи);
 - холодильних камер;
 - комор для харчових продуктів;
 - овочесховищ;
 - комор для кухонного приладдя;
 - камер схову особистих речей;
 - комор для формування банку одягу та взуття;
 - комор для технічних засобів реабілітації (палиці, милиці, візки);
 - комор для господарчих матеріалів;
 - пральні;
 - гаражів;
 - Облаштування території загальною площею 1,5 га:
 - облаштування зони відпочинку;
 - облаштування наявного саду;
 - встановлення паркану та в'їзної групи на територію центру.

Прилегла територія буде облаштована таким чином, аби повною мірою використати цей внутрішній резерв для щоденних прогулянок та відпочинку на свіжому повітрі, оскільки місце розташування будинку цьому сприяє якнайкраще.

5.Орієнтовна структура будинку для літніх людей

1. Адміністрація
2. Приймоче відділення
3. Відділення для проживання: (1-2-о місні номери (кімната та санвузол), загальний хол для спілкування)
4. Відділення фізичної реабілітації: (зал лікувальної фізкультури, тренажерна зала, кабінет масажу)
5. Медичний пункт
6. Бібліотека
7. Інші технічні та побутові площі: харчоблок, пральня, комора для технічних засобів реабілітації (палиці, милиці, візки), гаражі та інше.

Оснащення основних приміщень має бути здійснено для повного забезпечення можливості виконання персоналом покладених на них завдань та створення комфортних умов проживання клієнтів.

6. Кадрове забезпечення

Персонал будинку для літніх людей умовно поділений на 5 (п'ять) груп:

- Адміністративний персонал;

- Медичний персонал;
- Персонал по догляду за клієнтами;
- Обслуговуючий персонал;
- Господарчий персонал.

Штатний розпис та уточнену структуру буде затверджено після створення установи та затвердження Положення про неї Білоцерківською міською радою.

До штату працівників будинку літніх людей будуть входити працівники, що відповідатимуть за надання їм соціально-побутової допомоги, харчування, спостереження за станом здоров'я, за фізичну реабілітацію, а також будуть організовувати дозвілля клієнтів.

7. Категорії громадян, які мають право на отримання соціальних послуг в будинку для літніх людей.

1. Одинокі літні люди територіальної громади, які потребують стороннього догляду можуть отримувати в будинку для літніх людей соціальні послуги безкоштовно (згідно чинних нормативно-правових актів України та/або рішень Білоцерківської міської ради) за рахунок коштів міського бюджету.
2. Послуги з постійного та тимчасового проживання осіб похилого віку в будинку для літніх людей можуть надаватися і на платній основі згідно укладених індивідуальних договорів.

8. Перелік соціальних послуг

Планується надання таких соціальних послуг:

- стаціонарного догляду;
- соціальної адаптації;
- соціально-психологічної реабілітації;
- підтриманого проживання;
- медичного спостереження
- представництва інтересів;
- консультування;
- натуральної допомоги

9. Фінансові ресурси.

1. Надходження.

Надходження на утримання будинку літніх людей складатимуться:

- з коштів міського бюджету;
- інших коштів з джерел, незаборонених законодавством України;
- надходжень від діяльності будинку літніх людей.

2. Витрати.

Витрати по проекту складатимуться з операційних витрат, податкових платежів, інших відрахувань.

Фінансові ресурси будуть спрямовані на реконструкцію приміщень, облаштування житлових номерів, придбання обладнання, витратних матеріалів та інструментів, продуктів харчування, транспорту, виплату заробітної плати, сплату платежів до бюджету та інше.

Для реалізації проекту необхідні фінансові ресурси орієнтовно в розмірі 50-60 млн.грн.

Розрахунки фінансових параметрів по проекту щодо облаштування та роботи будинку літніх людей будуть проводитися поетапно у відповідності до законодавства України з урахуванням всіх можливих факторів, що будуть впливати на фінансову частину проекту.

10.Очікувані результати.

В місті Біла Церква з створенням будинку літніх людей будуть забезпечені сприятливі умови проживання людей похилого віку, надання їм соціальної, побутової, медичної та психологічної допомоги, створення умов для ведення активного способу життя та відпочинку.

З огляду на вищевикладене, необхідно взяти до уваги, що наведені в Концепції зпрогнозовані дані є орієнтовними і можуть відрізнятися від показників, що будуть досягнуті будинком літніх людей.

Секретар міської ради

Кошель В.О.