

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гірку Ігорю Володимировичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 серпня 2024 року №107, заяву громадянина Гірка Ігоря Володимировича від 25 липня 2024 року №15.1-07/4351, додані до заяви документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення міської ради від 26 жовтня 2023 року №4753-45-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гірку Ігорю Володимировичу», відповідно до статей 12, 19, 65, 67, 79-1, 83, 98-102, 122, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності громадянину Гірку Ігорю Володимировичу з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій за адресою: вулиця Героїв Крут, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0158 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:07:008:0059, відповідно до вимог:

- статті 65 Земельного кодексу України: *«Землями промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення визнаються земельні ділянки, надані в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності. Порядок використання земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення встановлюється законом.»*

- статті 67 Земельного кодексу України: *«До земель транспорту належать землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту. До земель транспорту належать землі, надані під будівництво та обслуговування мультимодульних терміналів.»*

- частини третьої статті 19 Земельного кодексу України: *«Земельна ділянка, яка за основним цільовим призначенням належить до відповідної категорії земель, відноситься в порядку, визначеному цим Кодексом, до певного виду цільового призначення, що характеризує конкретний напрям її використання та її правовий режим.»*

2. Повернути доданий до заяви від 25 липня 2024 року №15.1-07/4351 оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в паперовому вигляді, заявнику для доопрацювання.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ