

від 08.02.2024 року

м. Біла Церква

№ 116

Про відмову у взятті на квартирний облік

Розглянувши пояснювальну записку департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 29 січня 2024 року № 141 та протокол засідання громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 26 січня 2024 року № 1, відповідно до Житлового Кодексу України, делегованих повноважень, передбачених підпунктами 5, 7, 8 пункту «б» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (далі - Правила), постанови виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 08 липня 1991 року № 112, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Відмовити гр. _____, .10.1984 р.н., у взятті на квартирний облік за наступних обставин:

Гр. _____ звернулася із заявою щодо взяття на квартирний облік до виконавчого комітету Білоцерківської міської ради 12 вересня 2023 року, складом сім'ї 3 особи (заявниця та 2 дітей). До заяви були додані документи згідно з описом.

При цьому заявниця відмовилася надати копію свідоцтва про укладення шлюбу, про що свідчить копія опису документів, що додаються до заяви заявника, та у власноруч написаній заяві зазначила, що знаходиться у офіційному шлюбі, але документів чоловіка надати не може, так як з ним не проживає та не веде з ним спільне майно.

Відповідно до статті 3 Сімейного кодексу України сім'ю складають особи, які спільно проживають, пов'язані спільним побутом, мають взаємні права та обов'язки. Подружжя вважається сім'єю і тоді, коли дружина та чоловік у зв'язку з навчанням, роботою, лікуванням, необхідністю догляду за батьками, дітьми та з інших поважних причин не проживають спільно. Дитина належить до сім'ї своїх батьків і тоді, коли спільно з ними не проживає. Сім'я створюється на підставі шлюбу, кровного споріднення, усиновлення, а також на інших підставах, не заборонених законом і таких, що не суперечать моральним засадам суспільства.

Згідно з частиною 1 статті 21 Сімейного кодексу України шлюбом є сімейний союз жінки та чоловіка, зареєстрований у органі державної реєстрації актів цивільного стану.

Виконавчим комітетом міської ради отримано відповідь від Білоцерківського відділу державної реєстрації актів цивільного стану у Білоцерківському районі Київської області від 23.09.2023 № 30.1-33/2537 щодо виявлення актового запису про шлюб № 4 від 24.04.2010 року між _____, .11.1979 р.н., та _____, .10.1984 р.н., складеного виконавчим комітетом сільської ради _____ району Донецької області.

Заявницею не надано документів, які б свідчили про розірвання шлюбу з гр. _____.

Також не було надано документів, які б свідчили про позбавлення гр. _____ батьківських прав щодо його дітей _____ і _____, або про визначення органом опіки та піклування чи судом місця проживання його дітей саме з їх матір'ю гр. _____.

Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (далі - Правила), встановлено:

пункт 11: Кожна сім'я може перебувати на квартирному обліку за місцем роботи одного з членів сім'ї (за їх вибором) та у виконавчому комітеті Ради народних депутатів за місцем проживання;

пункт 18: До заяви додаються:

довідки про реєстрацію місця проживання особи на кожного члена сім'ї, видані виконавчим органом сільської, селищної, міської ради, сільським головою (у разі, коли відповідно до закону виконавчий орган сільської ради не утворено), за формою, встановленою в додатку 13 до Правил реєстрації місця проживання, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 2 березня 2016 р. № 207;

довідки про те, чи перебувають члени сім'ї на квартирному обліку за місцем роботи (у виконавчому комітеті сільської, селищної, міської ради);

Внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, крім заяви про взяття на квартирний облік, подають такі документи:

копії документів, які підтверджують родинний зв'язок членів сім'ї особи з інвалідністю внаслідок війни або учасника бойових дій;

копію довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи на кожного члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, або учасника бойових дій.

Заявницею не було надано жодного документа (з перелічених в пункті 18 Правил) на чоловіка

Листом від 19 вересня 2023 року № управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради повідомило про те, що інформація щодо гр. , .11.1979 р.н., в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб відсутня, гр до управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради із заявою про взяття на облік як внутрішньо переміщена особа на території Білоцерківської міської територіальної громади не звертався.

Заявниця була присутньою на засіданні громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради 03 листопада 2023 року. Заявниці також надсилалися запрошення на чергове засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від 18.01.2024 № 84 (на електронну адресу та рекомендованим листом з повідомленням про вручення).

Відповідно до пункту 22 Правил громадяни вважаються взятими на квартирний облік у виконавчому комітеті місцевої ради - з дня винесення рішення виконавчого комітету. Відповідно відмова у взятті на квартирний облік є чинною з дня винесення рішення виконавчим комітетом.

Подання скарги чи пред'явлення позову не зупиняє дію рішення виконавчого комітету міської ради, оскільки чинним житловим законодавством України така зупинка не передбачена.

Статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлено, що рішення виконавчого комітету ради з питань, віднесених до власної компетенції виконавчих органів ради, можуть бути скасовані відповідною радою. Таким чином можливе оскарження до Білоцерківської міської ради (м. Біла Церква, вул. Ярослава Мудрого, 15).

Згідно зі статтею 57 Житлового Кодексу України рішення виконавчого органу сільської, селищної, міської ради з питань обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень може бути оскаржено в суді. Відповідно до статті 4 Цивільного процесуального кодексу України за захистом своїх прав можливо звернутися до Білоцерківського міськрайонного суду Київської області (м. Біла Церква, вул. Волонтерська, 7). Статтею 257 Цивільного кодексу України встановлена загальна позовна давність тривалістю у три роки.

Підстава відмови: стаття 38 Житлового Кодексу України, пункти 8, 11, абзаци 3,4,10,11 пункту 18 Правил.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.