

1164

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про поновлення договору оренди землі
Приватному акціонерному товариству
«ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 червня 2021 року №19, заяви Приватного акціонерного товариства «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 28 травня 2021 року №15.1-07/2308, №15.1-07/2307 та додані до заяв документи, відповідно до статей 12, 93, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, статей 651, 652 Цивільного кодексу України, статей 15, 32², 33 та абз. 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в поновленні договору оренди землі від 30 серпня 2011 року №94, який зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 31 грудня 2011 року за №321030004000446 Приватному акціонерному товариству «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на земельні ділянки з цільовим призначенням 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за адресою: вулиця Леваневського, 22, м. Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0127 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0049 і за адресою: вулиця Карбишева, 8 площею 0,0072 га з кадастровим номером: 3210300000:06:044:0012 строком на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв'язку з тим, що договір від 30 серпня 2011 року за №94 укладений на площу 3,8472 га в складі 318 земельних ділянок, а в заявах від 28 травня року №15.1-07/2308 та №15.1-07/2307 зазначено тільки дві з них, тому прийняття вказаного рішення буде порушувати вимоги частини 1 статті 15 Закону України «Про оренду землі», а саме: істотними умовами договору оренди землі є: об'єкт оренди (кадастровий номер, місце розташування та розмір земельної ділянки) та відповідно до вимог статей 651, 652 Цивільного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ