

*До оприлюднення*



ПРОЄКТ  
Автор  
постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою  
Віталій ПІДОПРИГОРА

Рішення

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кацалапу Олександру Сергійовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 01 вересня 2020 року №220, заяву громадянина Кацалапа Олександра Сергійовича від 08 липня 2020 року №15.1-07/3010, відповідно до ст.ст. 12, 51, 52, 79-1, 83, 116, 118, 121, 122, ч.2,3 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 11 жовтня 2018 року №2862-58-VII «Про затвердження детального плану території вздовж лівого берега річки Рось в районі провулку Ярового, вулиці Річкової, Запорізькій та Водопійній в м. Біла Церква Київської області» міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кацалапу Олександру Сергійовичу з цільовим призначенням 07.03. Для індивідуального дачного будівництва за адресою: вулиця Запорізька, орієнтовною площею 0,1000 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», детальному плану території вздовж лівого берега річки Рось в районі провулку Ярового, вулиці Річкової, Запорізькій та Водопійній в м. Біла Церква Київської області, затвердженого рішенням міської ради від 11 жовтня 2018 року №2862-58-VII «Про затвердження детального плану території вздовж лівого берега річки Рось в районі провулку Ярового, вулиці Річкової, Запорізькій та Водопійній в м. Біла Церква Київської області» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ