

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕМТЕХНІКА»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 серпня 2023 року №77, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕМТЕХНІКА» від 24 липня 2023 року №15.1-07/2668 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОРЕМТЕХНІКА» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель «А», «Б», «В» та споруд) площею 0,9795 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Січневий прорив, 82, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:02:029:0001, відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, а саме: надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою, надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), а до заяви не додана технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), а така документація до заяви не додана, враховуючи що право на земельну ділянку не зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток,  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ