

## Проект

Автор: Постійна комісія з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства Білоцерківської міської ради  
VIII скликання

## РІШЕННЯ

Про затвердження Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м. Біла Церква на 2019-2023 роки»

Розглянувши подання Постійної комісії з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства Білоцерківської міської ради VIII скликання № 17/02-17 від 14.01.21, відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 28 липня 2020 р. № 406 «Про схвалення Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м. Біла Церква на 2019-2023 роки», з метою вжиття заходів, спрямованих на забезпечення сталого функціонування підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа», на виконання рішення Білоцерківської міської ради № 774-32-VII від 25 травня 2017 року «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунальних підприємств та здійснення внесків до Статутних фондів (поповнення статутного фонду) комунальних підприємств Білоцерківської міської ради на 2017 рік та прогноз на 2018-2021 рр.», відповідно до ст. 26, ч.2 ст.64 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити Програму «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м. Біла Церква на 2019-2023 роки» згідно з додатком.
2. Міському фінансовому управлінню Білоцерківської міської ради при формуванні бюджету міста передбачити фінансування для забезпечення виконання заходів Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м. Біла Церква на 2019-2023 роки», виходячи з реальних можливостей бюджету та його пріоритетів.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження та постійну комісію міської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Додаток  
до рішення міської ради  
від \_\_\_\_\_ 2021 р.  
№ \_\_\_\_\_

**Програма**  
**Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради**  
**«Білоцерківтепломережа»**

«Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м. Біла Церква»  
на 2019-2023 роки

**Паспорт Програми**

1. Назва програми	«Розвитку та підтримки комунальної системи централізованого теплопостачання м. Біла Церква» на 2019-2023 роки
2. Нормативно-правова база Програми	Бюджетний кодекс України, Господарський кодекс України, закони України «Про житлово-комунальні послуги», «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»
3. Розробник Програми	Комунальне підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» директор Безукладніков В.В.
4. Учасники Програми	Постійна комісія з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження Постійна комісія питань житлово-комунального господарства, екології, енергозбереження та енергоефективності Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради Фінансове управління Білоцерківської міської ради Відділ енергоефективності Білоцерківської міської ради Білоцерківська міська рада Комунальне підприємства Білоцерківської міської ради

		«Білоцерківтепломережа»
	Замовник Програми	Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради
6.	Виконавці Програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради Комунальне підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа»
7.	Термін реалізації Програми	2019-2023 роки
7.1	Етапи виконання Програми	I етап – 2019 рік II етап – 2020 рік III етап – 2021 рік IV етап – 2022 рік V етап – 2023 рік
8.	Фінансування Програми	Місцевий бюджет, інші джерела фінансування не заборонені законодавством
9.	Загальний обсяг Програми:	За окремим рішенням Білоцерківської міської ради

### Вступ

Місто Біла Церква розташоване на півдні Київської області, відстань до столиці України (м. Київ) – 84 км. Клімат помірно-континентальний, теплий, із достатнім зволоженням. Зима м'яка; середня температура січня  $-4,7^{\circ}\text{C}$ . Середньорічна температура опалювального періоду за останні 5 років  $+0,75^{\circ}\text{C}$ . Середня тривалість опалювального періоду за останні п'ять років 170 діб. Нормативна температура для проєктування систем опалення  $-22^{\circ}\text{C}$ .

Зараз населення міста становить 208 тис. мешканців і цей показник залишається досить стабільним протягом останніх десятиріч.

Житловий фонд міста, охоплений централізованим теплопостачанням складає 2,6 млн. м<sup>2</sup>, це 703 багатоповерхові будинки, в яких мешкає 156 тис. чол. Також централізованим опаленням охоплено 667 об'єктів (будівель) соціально-культурної, виробничої та громадської сфери.

КП БМР «БЦТМ» займає у м. Біла Церква монопольне положення щодо централізованого постачання теплової енергії у вигляді послуг з опалення. Послуга з централізованого постачання гарячого водопостачання – в місті тимчасово не надається відповідно до рішення ВК БМР №136 від 30.03.2016р. «Про закінчення опалювального періоду 2015-2016 р.р. в м. Білій Церкві» п.2 - «із закінченням опалювального періоду, припинити надання послуг з централізованого гарячого водопостачання всім категоріям споживачів крім лікарняних закладів, дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів від індивідуальних джерел теплопостачання». Відповідно до заключених договорів зі споживачами, наявного ліміту природного газу та листів заяв від керівників лікарняних закладів послуга з гарячого водопостачання надається в опалювальний період - 4-м лікарняним закладам, 2-м загальноосвітнім школам від індивідуальних джерел теплопостачання, в міжопалювальний період – 3-м лікарняним закладам.

На балансі підприємства знаходяться 75 котелень, 41 тепловий пункт, 8 індивідуальних теплових пунктів, 163,3 км магістральних, розподільчих та внутрішньоквартальних теплових мереж. Підприємство є комунальним та підпорядковано Білоцерківської міської ради.

Місто умовно поділено на три теплових райони: Західний, Центральний та Східний (РТМ 1,2,3) та дві ділянки модульних дахових котелень (МКУ). Централізоване теплопостачання РТМ-1, РТМ-2, МКУ здійснюється від квартальних, районних, сезонних та дахових модульних котелень. Джерелом теплопостачання мешканців РТМ-3 є ПРАТ «Білоцерківська Теплоелектроцентрально». Основний вид палива – природний газ, резервного палива на котельнях не передбачено.

Система централізованого теплопостачання замкнена, дво- або чотиритрубна; трубопроводи прокладено в основному підземно. Відпуск тепла із джерел теплової енергії –

«якісний» (за заданими параметрами відповідно до температурних графіків, які затверджені для кожної котельні окремо). Підприємство має позитивний досвід експлуатації індивідуальних теплових пунктів, в яких готується гаряча вода та встановлено устаткування для регулювання параметрів теплоносія у залежності від температури зовнішнього повітря, так зване «погодне регулювання».

На даний час технологічне обладнання ЦТП, ТП, ІТП, яке функціонально призначено для приготування та подачі гарячої води споживачам на даний момент виведено з експлуатації. Більша частина з 44 районних опалювальних котелень побудована у періоди 1961-1976 рр. та 1980-1985 рр. Кількість районних котелень потужністю до 3 МВт складає 20 од; від 3 до 20 Гкал – 18 од.; та більше 20 Гкал – 6 од. Сьогодні підприємство експлуатує 31 модульні дахові котельні, побудовані у період з 1996 року по теперішній час. МКУ облаштовані сучасними модулями нагріву.

На районних та сезонних котельнях підприємства експлуатуються в основному газові водогрійні котлоагрегати. Але за останнє десятиріччя при реконструкції котелень використовувалися сучасні жаротрубні котли з автоматизованими модуляційними пальниками.

Частина опалювальних котелень укомплектована застарілими котлами НІСТУ-5 (61 од.) з низьким ККД – 75-80%, які вичерпали свій ресурс та потребують заміни. В основному це невеликі сезонні котельні, що опалюють 3-5 житлових будинків малої поверховості.

Також підприємство експлуатує декілька котелень середньої потужності (15-40 Гкал), які надають послуги з централізованого тепlopостачання на 35-70 житлових будинків на кожному джерелі. Зазначені котельні теж потребують негайної модернізації, технічного переоснащення, реконструкції.

Дані про виробництво, відпуск та втрати теплової енергії наведені у таблиці 1.1.

Таблиця 1.1 Виробництво, відпуск та втрати теплової енергії КП БМР “БЦТМ”



Показник	тис. Гкал/рік		
	2017 рік	2018 рік	2019 рік (I півріччя)
Загальна кількість теплової енергії	386,299	427,917	232,995
в т.ч.: - вироблена власними котельнями	274,528	306,237	168,223
- одержана зі сторони	111,771	121,680	64,772
Витрати на власні потреби	5,654	6,279	3,437
Витрати на власні потреби як відсоток до виробленої власними котельнями (%)	2,1	2,1	2,0
Загальна кількість відпущеної в мережу теплової енергії	380,645	421,638	229,558
Втрати теплової енергії в мережах	46,416	52,874	31,556
Втрати теплової енергії в мережах як відсоток до відпущеної в мережу (%)	12,2	12,54	13,75

### 1. Обґрунтування необхідності Програми

Дана Програма спрямована на вирішення проблеми ефективного управління та надання фінансової підтримки з міського бюджету на перспективний розвиток системи централізованого теплопостачання чл. особі комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа»

Важливою проблемою у функціонуванні комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа» на сьогодні залишається накопичення кредиторської та дебіторської заборгованості, що негативно впливає на поточну діяльність підприємств, дестабілізує їх роботу і, як наслідок, призводить до зниження якісних і кількісних показників наданих послуг. Основними причинами наявності значних сум заборгованості стали:

- обмеженість обігових коштів на підприємствах для здійснення поточної діяльності внаслідок збільшення протягом дії встановлених тарифів вартості окремих складових собівартості виробництва і надання послуг, внаслідок прийняття відповідних рішень на державному рівні (зміна ставок податків і зборів, мінімального рівня заробітної плати, цін і тарифів на паливно-енергетичні ресурси);
- відсутність механізму узгодження тарифів на теплову енергію, які визначаються на державному рівні, та тарифів на послуги на опалення, які визначаються на місцевому рівні;
- низький рівень платоспроможності населення;
- невідповідність рівня встановлених тарифів на теплову енергію економічно обґрунтованим плановим витратам на їх виробництво, транспортування та постачання теплової енергії;

- обмеженість коштів на підприємствах для проведення капітальних вкладень запланованих на фінансування заходів для переоснащення та відновлення виробничих потужностей джерел теплової енергії, теплових мереж, тощо;

- законодавча неврегульованість механізму застосування пені та штрафних санкцій для громадян-неплатників, а також механізму припинення (відключення) надання послуг з опалення.

На сьогодні комунальне підприємство перебуває у кризовому/критичному стані, про що, в першу чергу, свідчить збитковість функціонування, а незадовільний фінансовий стан не дозволяє своєчасно модернізувати систему централізованого теплопостачання у цілому та якісно та вчасно проводити ремонтні та регламентні роботи по підготовці теплового господарства підприємства до наступного опалювального періоду, зокрема 2019-2020 рр., забезпечити споживачів якісними послугами з опалення. Це спричиняє погіршення технічного стану основних засобів підприємства: та підвищення рівня їх аварійності.

Так комунальним підприємством складено та затверджено «Заходи в підготовці підприємства до опалювального періоду 2019-2020рр», у тому числі «Заходи із зміни аварійних ділянок мереж опалення». Зазначені заходи розроблені для здійснення ефективних і комплексних заходів щодо заміни аварійних ділянок мереж опалення: здійснення аварійних ремонтних робіт, підтримання теплових мереж в належному стані і придатному до експлуатації стані. Ще частина заходів з підготовки до опалювального періоду 2019-2020 рр. стосується капітального ремонту, модернізації реконструкції, заміни основного котельного та допоміжного котельного обладнання, а саме: газових опалювальних котлів, насосного та тяго-дутьового обладнання, обладнання водопідготовки, а також обслуговування та заміни великої кількості устаткування КВПіА, газової і водяної арматури, тощо. Особливе занепокоєння викликає технічний стан магістрального трубопроводу «ТЕЦ-місто», який потребує негайної реконструкції та оптимізації. Потребують реконструкції котельні з котлами НІСТУ-5, яких залишилося ще 60 одиниць. Потребують переоснащення та модернізації й потужні котельні, які були побудовані у 70 роки минулого століття.

В зв'язку з відсутністю коштів на реалізацію цих заходів, підприємству вкрай необхідне виділення коштів з місцевого бюджету.

Вирішення проблеми можливе шляхом реалізації програми «Розвитку та підтримки комунальної системи централізованого теплопостачання м. Біла Церква» на 2019-2023 роки яка розроблена відповідно до вимог ст. 91 Бюджетного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги».

## 2. Мета Програми

Основною метою Програми є розвиток системи централізованого теплопостачання, підвищення ефективності надійності та якості функціонування такої житлово-комунальної послуги як теплопостачання населенню міста.

Для досягнення поставленої мети передбачається виконання наступних завдань:

- Відновлення платоспроможності Таблиця 1.1;
- Здійснення заходів реконструкції теплових мереж комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква із заміною трубопроводів на попередньоізольовані Таблиця 1.2.;
- Реконструкція, технічне переоснащення та оновлення обладнання котелень комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква Таблиця 1.3;

### 3. Порядок формування заходів

Фінансова підтримка на безповоротній основі надається:

- якщо відшкодування збитків окремим підприємствам, які через умови господарювання, установлені законодавством, не покривають витрат на виробництво товарів, що може привести до їх банкрутства;
- для фінансування витрат на поновлення платоспроможності підприємств, діяльність яких пов'язана з суспільними інтересами.

У всіх інших випадках фінансова підтримка надається винятково на поворотній основі.

При наданні поворотної фінансової допомоги розробляється окремий порядок.

Критерії відбору підприємств для надання фінансової підтримки:

Підприємство потребує фінансової підтримки для запобігання банкрутству, відновлення платоспроможності, оздоровлення фінансового стану.

При підтримці пропозицій (заходів) виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради головні розпорядники бюджетних коштів готують проект рішення міської ради про надання фінансової підтримки комунальним підприємствам для розгляду його на засіданнях постійних комісій міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження; з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів та з подальшим винесенням його на розгляд міської ради.

Державна підтримка у сфері теплопостачання надається відповідно до обсягів коштів, передбачених законом про Державний бюджет України та місцевими бюджетами на відповідний рік, а також коштів на проведення науково-дослідних робіт з удосконалення систем теплопостачання та енергозбереження.

У разі здійснення теплогенеруючими або теплопостачальними організаціями заходів з енергозбереження, що привели до економії енергоносіїв при виробництві теплової енергії, до зменшення витрат при її транспортуванні та постачанні, орган виконавчої влади, який згідно з цим Законом регулює тарифи на теплову енергію, на три роки залишає тарифи на рівні, встановленому до впровадження цих заходів. Якщо протягом строку окупності змінюються ціни на енергоносії, то відповідною мірою коригується рівень тарифу.

*Білоцерківська міська рада як розпорядник коштів міського бюджету*

*розробляє та затверджує паспорти бюджетних програм і складає звіти про їх виконання, при цьому забезпечуючи: своєчасність затвердження паспортів бюджетних програм, достовірність і повноту інформації, що в них міститься;*

*відповідність змісту паспортів бюджетних програм закону про Державний бюджет України (рішенням про місцевий бюджет) та/або розпису бюджету (крім випадків внесення змін до паспортів бюджетних програм у разі внесення змін до спеціального фонду кошторису бюджетної установи в частині власних надходжень бюджетних установ), порядкам використання бюджетних коштів і правилам складання паспортів бюджетних програм та звітів про їх виконання;*

*Розпорядник бюджетних коштів може уповноважити одержувача бюджетних коштів на виконання заходів, передбачених бюджетною програмою, шляхом доведення йому бюджетних асигнувань та надання відповідних коштів бюджету (на безповоротній чи поворотній основі). Одержувач бюджетних коштів використовує такі кошти відповідно до вимог бюджетного законодавства на підставі Програми використання бюджетних коштів, що містить розподіл бюджетних асигнувань.*

Підприємства, які потребують фінансової підтримки для запобігання банкрутству, відновлення платоспроможності, оздоровлення фінансового стану, готують бізнес-плани, плани санації та подають для розгляду на комісію по здійсненню контролю за фінансово-господарською діяльністю підприємств комунальної власності міста. За результатами розгляду висновки комісії погоджуються з управлінням економіки міської ради, міським фінансовим управлінням та затверджуються виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради.

При підтримці пропозицій (заходів) виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради головні розпорядники бюджетних коштів готують проект рішення міської ради про надання фінансової підтримки комунальним підприємствам для розгляду його на засіданнях постійних комісій міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження; з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів та з подальшим винесенням його на розгляд міської ради.

Рішення органів державної влади, які призводять до додаткових видатків органів місцевого самоврядування, обов'язково супроводжуються передачею їм необхідних фінансових ресурсів. Вказані рішення виконуються органами місцевого самоврядування в межах переданих їм фінансових ресурсів. Витрати органів місцевого самоврядування, що виникли внаслідок рішень органів державної влади і попередньо не забезпечені відповідними фінансовими ресурсами, компенсуються державою.

#### **4. Моніторинг за виконанням Програми**

Щорічний контроль за виконанням Програми здійснює постійна депутатська комісія міської ради з питань житлово-комунального господарства та постійна депутатська комісія міської ради з питань бюджету. До виконання Програми можуть в установленому порядку залучатися науково-дослідні і наукові установи, підприємства, громадські організації та мешканці міста

Відповідальними виконавцями Програми є головні розпорядники коштів та виконавчий комітет Білоцерківської міської ради. Координацію виконання Програми здійснюють відповідні головні розпорядники коштів, у підпорядкуванні яких знаходяться підприємства.

#### **5. Фінансове забезпечення та обсяги фінансування Програми**

Фінансування Програми здійснюється виключно за умови та в межах затверджених бюджетних призначень на її виконання рішенням про міський бюджет на відповідний рік (рішенням про внесення змін до міського бюджету на відповідний рік) згідно з розписом міського бюджету.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	Усього витрат на виконання Програми, тис. грн.
На поліпшення фінансового стану	26 000	52 088	52 088	52 088	52 089	234 353
Заходи з придбання труб ППУ, матеріалів, устаткування та	7 909,14	20 055,47	9 564,38	18 305	18 770	74 603,99



обладнання						
Заходи з поліпшення системи централізованого теплопостачання	14 749,813	121 610,410	150 465,280	60 559,642	85 042,448	432 427,593
<b>Всього</b>	<b>48 658,953</b>	<b>193 753,88</b>	<b>212 117,66</b>	<b>130 952,642</b>	<b>155 901,448</b>	<b>741384,583</b>

## 6. Очікувані результати

Реалізація Програми дасть змогу забезпечити:

стале функціонування Підприємств міста, збереження майна комунальної власності, яке знаходиться в їх господарському віданні;

- стабільну роботу Підприємств відповідно до їх функціональних призначень щодо надання послуг жителям міста;
- безбитковість підприємств комунального господарства, їх відповідальність за якість обслуговування споживачів;
- збільшення обсягів виробництва та надання послуг за рахунок зміцнення матеріально-технічної бази підприємств, придбання техніки;
- зменшення енерговитрат за рахунок встановлення енергозберігаючого обладнання;
- покращення якості послуг.

## 7. Організація виконання та контроль за ходом виконання Програми

Виконання заходів Програми організують головні розпорядники коштів міської ради.

Контроль за виконанням Програми здійснює виконавчий комітет Білоцерківської міської ради, міське фінансове управління Білоцерківської міської ради, постійна комісія міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, транспорту і зв'язку, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження та постійна комісія міської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

8. Завдання та Заходи Програми

«Розвитку та підтримки комунальної системи централізованого тепlopостачання м. Біла Церква» на 2019-2023 роки

Таблиця 1.2.

Заходи з Реконструкції теплових мереж із заміною трубопроводів на труби ППУ, придбання матеріалів, устаткування та обладнання

№ з/п	Назва завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, один. виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат (економія ресурсів)
					Джерела*	Обсяги, тис. грн.	
<b>2019р.</b>							
	Реконструкція квартальних та магістральних теплових мереж (транспортування)	1. Реконструкція теплової мережі від ТК-25 до ТК-43 по вул. Гетьманська,60 2. Реконструкція теплової мережі від ТК-32 до ТК-33 по вул. А. Шептицького 3. Реконструкція теплової мережі від ДНЗ№3 до перехрестя з вул. Українська 4. Реконструкція теплової мережі від ТК-56 до повороту існуючого ППУ (перехід вулиці О. Гончара) 5. Реконструкція теплової мережі від ТК-6 до житлового будинку № 28 по вул. Грибоєдова 6. Реконструкція теплової мережі від ТК-25а до житлового будинку № 87 по вул. Героїв Крут 7. Реконструкція теплової мережі від ТК-24 до ТК-26 по вул. Нагірна, 22	386 м п 70 м п 117 м п 140 м п 68 м п 44 м п 156 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	969,1 39,134 161,962 140,745 97,887 66,620 202,061	4,91% - газ природний; 2,92 % електрична енергія, 19,5% вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні

Реконструкція комерційних вузлів обліку(ВОГ) природного газу та ГПЗ  (виробництво)	Реконструкція ВОГ та ГПЗ відповідно до вимог кодексу ГРМ на котельнях по вул. О. Гончара, 1Б, В. Стуса, 41, В. Симоненко, 3Б	3 од. ВОГ	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	1600,000 <u>виробництво</u>	Приведення до вимог чинного законодавства
Будівництво автоматизованого комплексу обліку та моніторингу теплової енергії  (транспортування та виробництво)	1. Облаштування приладами обліку та моніторингу теплової енергії котелень по вул. Сквирське шосе, 242, Сквирське шосе, 263 (будівництво) 2. Будівництво вузла обліку теплової енергії на межі розмежування теплової магістралі «ТЕЦ-місто» КП БМР «БЦТМ» та тепловими мережами ПРАТ «БЦ ТЕЦ» (включає проектні роботи) 3. Дооблаштування вузла обліку засобами передачі інформації на котельнях по вул. Карбишева,22, Гетьманська,25, В.Стуса,41	2 котельні  1 вузол   3 котельні	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	549,577 <u>виробництво</u>  550,00 <u>транспортування</u>   12,00 <u>транспортування</u>	Приведення до вимог чинного законодавства

<p>Встановлення та заміна електротехнічних приладів, приладів КВПіА, тощо</p> <p><u>(Виробництво)</u></p>	<p>1. Встановлення додаткових компенсаційних приладів (конденсаторів) та комутаційної апаратури на котельнях по вул. Дачна, 14, А. Шептицького, 23А, І. Кожедуба, 14, Мережна, 7(Нове будівництво)</p>	4 котельні	<p>КП БМР «БЦТМ»</p>	<p>Кошти місцевого бюджету</p>	170,00	<p>0,5 % газ природний ; 1.5 % електрична енергія; 1% вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення та транспортування ТЕН</p>
	<p>2. Встановлення додаткової комутаційної апаратури в мережі живлення мережних насосів на котельнях по вул. Колодязна, 15, Січневий прорив, 19А, Шевченко, 91, Мережна, 7 7(Нове будівництво)</p>	4 котельні			50,00	
	<p>3. Капітальний ремонт та відновлення працездатності приладів керування, регулювання, реєстрації та безпеки газового обладнання на котельнях</p>	14 котельнь			55,25	
	<p>4. Заміна контакторів керування мережними насосами на котельні по вул. Партизанська, 11-(капітальний ремонт)</p>	1 котельня			15,00	
	<p>5. Встановлення реєстраторів тиску на ЦТП № 2, 3, 5, 7, 8 на масиві Леваневського(Нове будівництво)</p>	5 теплових пунктів			100,00	
	<p>6. Встановлення приладів автоматичної компенсації реактивної складової на котельнях по вул. Січневий прорив, 19А, Дружби, 40 (Нове будівництво)</p>	2 котельні			115,00	



Заміна та ремонт обладнання модульних котелень (МКУ) <u>(Виробництво)</u>	1. Відновлення працездатності обладнання модульних котелень МКУ- капітальний ремонт 2. Встановлення модулів нагріву на МКУ по вул. Павліченко, 34- капітальний ремонт 3. Заміна системи ХВО на МКУ по вул. Декабристів, 81 4. Заміна компенсатора об'єму 300 л на МКУ по вул. В. Чорновола, 15, Зелена, 30- капітальний ремонт	15 МКУ  1 МКУ 1 МКУ  2 МКУ	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	510,300  36,0  25,00  45,00	7 % газ природний; 1% електрична енергія загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
Ремонт, заміна та відновлення працездатності систем ХВО <u>(транспортування)</u>	1. Встановлення баку сольового розчину на пластиковий об'ємом 17,5 м <sup>3</sup> на котельні Дачна, 14 2. Відновлення роботи На-катионітових фільтрів Ду 2600 (заміна фільтруючого матеріалу) котельні по вул. І. Кожедуба, 14 3. Ізолювання сучасними теплоізоляційними матеріалами акумуляторних баків на котельні по вул. І. Кожедуба, 14 капітальний ремонт	1 бак  2 фільтра  2 бака	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	200,00  300,00  420,00	0,5 % газ природний ; 1 % електрична енергія; 3% вода холодна загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
Заміна сталевих котлових засувок <u>(Виробництво)</u>	Заміна сталевих засувок на котлах на котельні по вул. І. Кожедуба, 14 капітальний ремонт	6 засувок	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	35,00	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт

Відновлення живлення двох кабельних ліній теплового пункту (Виробництво)	Ремонт пошкодженої кабельної лінії живлення теплового пункту, встановлення двох опор кріплення кабельних ліній- капітальний ремонт	1 об'єкт	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	20,00	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт
Заміна насосного обладнання на котельних та теплових пунктах (транспортування)	1.Заміна насосів рециркуляції 2. Заміна мережних насосів 3. Заміна сольових насосів 4. Заміна підвищувальних насосів 5. Заміна підживлювальних насосів - капітальний ремонт	5 одиниць 2 одиниці 2 одиниці 2 одиниці 2 одиниці	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	370,00 34,00 86,00 30,00 45,00	25-27% електрична енергія
Заміна фланцевої та муфтової арматури (транспортування)	Заміна запірної арматури Ø32-250-капітальний ремонт	70 одиниць	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	52,5	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт
	Заміна запобіжних, регулюючих клапанів та виконавчих механізмів Ø32-250- капітальний ремонт	30 одиниць			30,0	
Витратні матеріали (транспортування)	Метізи, азбестові вироби, ізоляція, тощо для капітального ремонту	75 котелень 49 теплових пунктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	776,00	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт
<b>Усього на етап або на програму:</b>					<b>7909,14</b>	
<b>2020р.</b>						

Реконструкція кварталних та магістральних теплових мереж  (транспортування)	1. Реконструкція теплової мережі від ТК-17 до ТП №2 по вул. Тімірязєва,14а	144 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	388,787	22,75 % газ природний ; 13,65 % електрична енергія; 68,25% вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН
	2. Реконструкція теплової мережі від ТК-7 до житлового будинку №118 по вул. Шевченка	244 м п			427,146	
	3. Реконструкція теплової мережі від житлового будинку №2 до житлового будинку №4 по вул. Східна	60 м п			102,804	
	4. Реконструкція теплової мережі від житлового будинку №4 до житлового будинку №6 по вул. Східна	86 м п			83,591	
	5. Реконструкція теплової мережі від ТК-3 до житлового будинку №85 по вул. Героїв Крут	24 м п			23,644	
	6. Реконструкція теплової мережі від перехрестя вулиць Пушкінської та Водопійної до ТК-14.	158 м п			469,364	
	7. Реконструкція теплової мережі по вул. Пушкінська,59 від ТК-19 до ТК-23	272 м п			206,610	
	8. Реконструкція теплової мережі від ТК-11 до ТК-12 по вул. Крижанівського	240 м п			495,874	
	9. Реконструкція теплової мережі від від ТК - 1а до ТК- 1.3 по вул. Гайок,104	356 м п			2288,865	
	10. Реконструкція теплової мережі від від ТК - 42 до ТК- 8.1 по вул. Гайок	230 м п			325,184	
	11. Реконструкція теплової мережі по вул. Я.Мудрого,26,28,34,44,49	700 м п			2247,492	
	12. Реконструкція теплової мережі від житлового будинку №43 до житлового будинку № 45 по вул.	100 м п			222,760	
	540 м п	2279,704				
	144 м п	265,673				

		17. Реконструкція теплової мережі ТК-18 до ТК-19 по вул. Некрасова,127 (ЗОШ № 21) 18. Реконструкція теплової мережі ТК-1 (ЦТП-7) до ТК-25а по вул. Героїв Крут,98 19. Реконструкція відгалуження магістралі ТЕЦ-місто на ЦТП №7 від ТК-23 до ТК-24	130 м п  462 м п  455 м п			242,060  3214,359  3442,966	
	Реконструкція комерційних вузлів обліку(ВОГ) природного газу та ГПЗ (Виробництво)	Реконструкція ВОГ та ГПЗ відповідно до вимог кодексу ГРМ на котельні по вул. Шевченко,69	1 од. ВОГ	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	550,00	Приведення до вимог чинного законодавства
	Капітальний ремонт та відновлення працездатності приладів КВПтаА (Виробництво)	Капітальний ремонт та відновлення працездатності приладів керування, регулювання, реєстрації та безпеки газового обладнання	21 об'єкт	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	75,8	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт



	Капітальний ремонт основних засобів модульних котелень (МКУ)  <u>(Виробництво)</u>	Відновлення працездатності модулів регуляторів, насосів, обладнання ХВП модульних котелень (МКУ) - капітальний ремонт	3 МКУ	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	480,00	0,5 % газ природний ; 1-2 % електрична енергія; 10% вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні і ТЕН - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
--	--	---	-------	---------------	--------------------------	--------	--

Заміна модулів нагріву модульної котельні (МКУ)  (Виробництво)	Встановлення модулів нагріву на МКУ по вул. Павліченко, 40/1, 40/2 реконструкція	2 МКУ	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	198,00	2,5-3,0 % газ природний ; 1,5 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
Заміна насосного обладнання на котельних та теплових пунктах (транспортування)	1. Заміна насосів рециркуляції 2. Заміна мережних насосів 3. Заміна підвищувальних насосів 4. Заміна підживлювальних насосів капітальний ремонт	6 одиниць 2 одиниці 3 одиниці 4 одиниці	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	410,00 104,00 77,00 35,00	3-5% електричної енергії енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
Витратні матеріали (транспортування)	Метизи, азбестові вироби, ізоляція, електроди, тощо – для капітального ремонту	75 котельнь 49 теплових пунктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	920,00	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт
<b>Усього на етап або на програму:</b>					<b>20055,47</b>	
<b>2021р.</b>						

Реконструкція кварталних та магістральних теплових мереж (транспортування)	1. Реконструкція теплової мережі між ТК-36 та ТК-38 в районі котельні по бульвару Олександрійський,82б	64 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	251,14	7,2 % газ природний ; 4,32 % електрична енергія; 21,6 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН
	2. Реконструкція теплової мережі від ТК-20 до ТК-17 по бульвару Олександрійський,98	186 м п			292,00	
	3. Реконструкція теплової мережі від ТК-18 до ТК-19 по вул. О.Гончара,2	116 м п			273,56	
	4. Реконструкція теплової мережі від ТК-4 до житлового будинку №5 по вул. Декабристів	124 м п			184,671	
	5. Реконструкція теплової мережі від ТК-12 до ТК-13 по вул. Гетьмана Сагайдачного	80 м п			147,74	
	6. Реконструкція теплової мережі від ТК-11 до огорожі ТОВ «БЦ друк» (перехід через бульвар)	50 м п			196,94	
	7. Реконструкція теплової мережі від ТК-3/1 до житлового будинку по вул. Крижанівського	166 м п			189,179	
	8. Реконструкція теплової мережі від ТК-11 до житлових будинків № 224,226 по вул. Сквирське шосе	202 м п			309,153	

	Реконструкція магістральних та квартальних теплових мереж (транспортуювання)	Реконструкція, оптимізація та заміна на ППУ аварійних теплових мереж (придбання труб та комплектуючих)	2000 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	5810,0	10 % газ природний ; 6 % електрична енергія; 30 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН
	Заміна та ремонт обладнання модульних котелень (МКУ) (виробництво)	1. Заміна модулів регуляторів на МКУ по вул. Павліченко, 22,28,34,38,44- капітальний ремонт	5 МКУ 6 одиниць	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	960,0	6-7 % газ природний ; 4,5 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
	Витратні матеріали (транспортуювання)	Метизи, азбестові вироби, ізоляція, електроди, тощо – для капітального ремонту	75 котелень 49 теплових пунктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	950,00	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт



Усього на етап або на програму:							9564,38
<b>2022р.</b>							
Реконструкція магістральних та квартальних теплових мереж (транспортування)	Реконструкція, оптимізація та заміна на ППУ теплових мереж (придбання труб та комплектуючих)	5000 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	16500,0	25 % газ природний ; 15 % електрична енергія; 65 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН	
Заміна та ремонт обладнання модульних котелень (МКУ) (виробництво)	1. Встановлення модулів нагріву на МКУ по вул. Ш.Алейхема,46-капітальний ремонт	1 МКУ	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	820,0	2 % газ природний ; 1,5 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН	

Витратні матеріали (транспортування)	Метізи, азбестові вироби, ізоляція, електроди, тощо- для капітального ремонту	75 котельнь 49 теплових пунктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	985,00	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт
Усього на етап або на програму:					<b>18305,00</b>	
<b>2023р.</b>						
Реконструкція магістральних та квартальних теплових мереж (транспортування)	Реконструкція, оптимізація та заміна на ППУ теплових мереж (придбання труб та комплектуючих)	5000 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	17000,0	25 % газ природний ; 15 % електрична енергія; 65 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН

Капітальний ремонт основних засобів модульних котелень (МКУ)  (виробництво)	1. Відновлення працездатності модулів регуляторів, насосів, обладнання ХВП модульних котелень (МКУ) - капітальний ремонт 2. Встановлення модулів нагріву на МКУ по вул. В.Симоненка, 20- капітальний ремонт	10 МКУ  1 МКУ	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	450,00  330,0	10 % газ природний ; 5-6 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
Витратні матеріали (транспортівання)	Метізи, азбестові вироби, ізоляція, електроди, тощо	75 котелень 49 теплових пунктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	990,00	Оптимізація грошових витрат на утримання, поточний ремонт
Усього на етап або на програму:					18770,00	
Усього на програму:						

Таблиця 1.3. Заходи з поліпшення системи централізованого теплопостачання

**Реконструкція, технічне переоснащення та оновлення обладнання котелень, реконструкція теплової магістралі «ТЕЦ-місто» та поліпшеннябудівель та капітальних споруд підприємства**

№ з/п	Назва завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, один. виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела*	Обсяги, тис. грн.	

2019р.

<p>Модернізація теплогенеруючого обладнання багатопаливної котельні по вул. Короленко, 49Б в місті Біла Церква Київської області</p> <p>(виробництво)</p>	<p>1. Модернізація теплогенеруючого обладнання багатопаливної котельні по вул. Короленко, 49Б</p> <p>2. Встановлення конденсаційного тепло утилізатора котельні по вул. Короленко, 49Б - реконструкція</p>	<p>1 котельня (закінчення будівництва)</p>	<p>КП БМР «БЦТМ»</p>	<p>Кошти місцевого бюджету</p>	<p>1269,459</p>	<p>5-7 % газ природний ; 10-12 % електрична енергія; 25 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН</p>
<p>Модернізація теплогенеруючого обладнання багатопаливної котельні по вул. Гризодубової, 84Б в місті Біла Церква Київської області</p> <p>(виробництво та транспортування)</p>	<p>1. Модернізація теплогенеруючого обладнання багатопаливної котельні по вул. Гризодубової, 84Б</p> <p>2. Встановлення конденсаційного тепло утилізатора котельні по вул. Гризодубової, 84Б - реконструкція</p>	<p>1 котельня (закінчення будівництва)</p>	<p>КП БМР «БЦТМ»</p>	<p>Кошти місцевого бюджету</p>	<p>2236,577 (у тому числі: Вироб. 2185,924, Транспорт. 50,653)</p>	<p>5-7 % газ природний ; 10-12 % електрична енергія; 25 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН</p>

	<p>Технічне переоснащення котельні по вул. Дружби, 40 по переведенню котла КВГМ-10 в конденсаційний режим (виробництво)</p>	<p>1. Проектування «Технічне переоснащення котельні» 2. Реалізація проекту з Технічного переоснащення теплоутилизатора котла КВГМ-10 №1 3. Переведення котла КВГМ-10 №1 в конденсаційний режим 4. Будівництво нової димової труби та газоходів - реконструкція</p>	1 котел	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	2667,823	3,5-5 % газ природний ; 10 % електрична енергія; 25 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН
	<p>Технічне переоснащення системи автоматичного керування водогрійними котлами КВГМ-10 на котельні по вул. Дружби, 40 (виробництво)</p>	<p>1. Встановлення частотних регуляторів на вентиляторних агрегатах- реконструкція</p>	3 котла	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	867,35	10 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання електро енергії на вироблення ТЕН

	Технічне переоснащення системи автоматичного керування водогрійними котлами КВГМ-10 на котельні по вул. І. Кожедуба, 14 (виробництво)	1. Встановлення частотних регуляторів на вентиляторних агрегатах-- реконструкція	4 котла	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	1174,694	10 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання електро енергії на вироблення ТЕН
	Технічне переоснащення системи автоматичного керування водогрійними котлами КВГМ-10 на котельні по вул. Гайок, 4Л (виробництво)	1. Встановлення частотних регуляторів на вентиляторних агрегатах-- реконструкція	3 котла	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	871,449	10 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання електро енергії на вироблення ТЕН
	Технічне переоснащення системи автоматичного керування водогрійними котлами КВГМ-20 на котельні по вул. Таращанська, 197 (виробництво)	1. Встановлення частотних регуляторів на вентиляторних агрегатах-- реконструкція	2 котла	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	589,728	10 % електрична енергія - загальна орієнтовна економія відносно споживання електро енергії на вироблення ТЕН



Реконструкція магістрального трубопроводу «ТЕЦ-місто»  (транспортування)	1. Реконструкція магістрального трубопроводу від ТК-7 (+221) до ТК-8 із застосуванням труб ППУ 2. Реконструкція магістрального трубопроводу від ТК-8 до ТК-9 із застосуванням труб ППУ	112 м п  202 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	2708,741  2363,992	1,5 % газ природний ; 11 % електрична енергія; 5 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН
Усього на I- етап/програму:					<b>14749,813</b>	

2020р.

<p>Модернізація/реконструкція теплової магістралі "ТЕЦ-місто" 1-ша черга (ТК0-ТК-7)  (транспортування)</p>	<p>Реконструкція магістральних теплових мереж із застосуванням труб ПШУ та оптимізацією діаметрів</p>	<p>3228 м п</p>	<p>КП БМР «БЦТМ»</p>	<p>Кошти місцевого бюджету</p>	<p>93520,41</p>	<p>16,2 % газ природний ; 9,6 % електрична енергія; 65 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН</p>
<p>Реконструкція котельні по вул. Карбишева, 9А з перепідключенням теплового навантаження котельні по вул. Мережна, 7 (1-ша черга)  (виробництво)</p>	<p>1. Заміна котлів НІСТУ-5 на жаротрубні котли, 1-ша черга; 2. Заміна допоміжного котельного обладнання 3. Будівництво димової труби. 1-ша черга - реконструкція</p>	<p>1 котельня (1-ша черга будівництво )</p>	<p>КП БМР «БЦТМ»</p>	<p>Кошти місцевого бюджету:</p>	<p>15000,00</p>	<p>35 % газ природний ; 50 % електрична енергія; 55 % вода холодна - загальна орієнтовна економія при виробництві та відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН</p>

Реконструкція котельні по вул. Гайова, 4А  (транспортування та виробництво )	1. Заміна котлів НІСТУ-5 на жаротрубні котли; 2. Оптимізація квартальних теплових мереж від котельні 3. Заміна допоміжного котельного обладнання 4. Будівництво димової труби - - реконструкція	1 котельня (будівництво)	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	6100,000 (у т.ч.: Вироб. 4200, Транспорт 1900)	15 % газ природний ; 10 % електрична енергія; 30 % вода холодна - загальна орієнтовна економія при виробництва та відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні і ТЕН
Реконструкція котельні по вул. Гайок, 4Л по переведенню котлів КВГМ-10 в конденсаційний режим  ( виробництво )	1. Проектування реконструкції котельні 2. Реконструкція теплоутилізаторів котлів КВГМ-10 №1, 2 3. Переведення котлів КВГМ-10 №1, 2 в конденсаційний режим 4. Будівництво нової димової труби та газоходів - реконструкція	1 котла	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	3990,00	3,5-5 % газ природний ; 10 % електрична енергія; 25 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно споживання енергоресурсів на вироблення ТЕН

	Капітальний ремонт будівель котельнь, димових труб та теплових пунктів  (виробництво)	Відновлення будівельних конструкцій будівель, капітальний ремонт покрівель – капітальний ремонт	10 об'єктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	3000,00	Приведення будівельних конструкцій до первісних властивостей
Усього на етап або на програму:						<b>121610,410</b>	
<b>2021р.</b>							
	Модернізація/реконструкція теплової магістралі "ТЕЦ-місто" 2-га черга (ТК7-ТК-20)  (транспортування)	Реконструкція магістральних теплових мереж із застосуванням труб ППУ та оптимізацією діаметрів	4384 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	127365,280	20,3 % газ природний ; 12,5 % електрична енергія; 70 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН

Реконструкція котельні по вул. Карбишева, 9А з перепідключенням теплового навантаження котельні по вул. Мережна, 7 (2-га черга) (транспортування )	1. Перепідключення навантаження котельні по вул. Мережна, 7 на котельню по вул. Карбишева, 9А та закриття першої котельні 2-га черга і; 2. Оптимізація квартальних теплових мереж від котельні, що підлягає реконструкції та виключення з експлуатації більше 2 км теплових мереж (у т. ч. Ø400 мм)  - реконструкція	1 котельня 2-га черга ( закінчення будівництва)	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	14000,00	35 % газ природний ; 50 % електрична енергія; 55 % вода холодна - загальна орієнтовна економія при виробництві та відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН
Реконструкція котельні по вул. Річкова, 4А (транспортування та виробництво )	1. Заміна котлів НІСТУ-5 на жаротрубні котли; 2. Оптимізація квартальних теплових мереж від котельні 3. Заміна допоміжного котельного обладнання 4. Будівництво димової труби  - реконструкція	1 котельня (будівництво)	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	5500,000 (У т.ч.: Вироб 3500, Трансп 2000)	15 % газ природний ; 10 % електрична енергія; 30 % вода холодна - загальна орієнтовна економія при виробництві та відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН

Капітальний ремонт будівель котелень, димових труб та теплових пунктів ( виробництво )	Відновлення будівельних конструкцій будівель, капітальний ремонт покрівель – капітальний ремонт	12 об'єктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	3600,00	Приведення будівельних конструкцій до первісних властивостей
Усього на етап або на програму:					<b>150465,28</b>	
<b>2022р.</b>						
Модернізація/реконструкція теплової магістралі "ТЕЦ-місто" 3-я черга (ТК20-ТК-25) ( транспортування )	Реконструкція магістральних теплових мереж із застосуванням труб ППУ та оптимізацією діаметрів	2124 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	49669,642	10,3 % газ природний ; 6,5 % електрична енергія; 35 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні і ТЕН



Реконструкція котельні по вул. Шолом-Алейхема, 33  (транспортування та виробництво )	1. Заміна котлів НІСТУ-5 на жаротрубні котли; 2. Оптимізація квартальних теплових мереж від котельні 3. Заміна допоміжного котельного обладнання 4. Будівництво димової труби  - реконструкція	1 котельня (будівництво)	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	6890,000 (у т.ч.: Вироб 4390, Трансп 2500)	15 % газ природний ; 10 % електрична енергія; 30 % вода холодна - загальна орієнтовна економія при виробництва та відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН
Капітальний ремонт будівель котелень, димових труб та теплових пунктів  ( виробництво )	Відновлення будівельних конструкцій будівель, капітальний ремонт покрівель – капітальний ремонт	12 об'єктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	4000,00	Приведення будівельних конструкцій до первісних властивостей
Усього на етап або на програму:					<b>60559,642</b>	
<b>2023р.</b>						

	<p>Модернізація/реконструкція теплової магістралі "ТЕЦ-місто" 4-а черга (до ЦТП)  (транспортування)</p>	<p>Реконструкція магістральних теплових мереж із застосуванням труб ППУ та оптимізацією діаметрів</p>	2124 м п	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	68242,448	<p>10 % газ природний ; 5 % електрична енергія; 15 % вода холодна - загальна орієнтовна економія відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН</p>
	<p>Реконструкція котельні по провул. І. Гонти, 11  (транспортування та виробництво)</p>	<p>1. Заміна котлів НІСТУ-5 на жаротрубні котли; 2. Оптимізація квартальних теплових мереж від котельні 3. Заміна допоміжного котельного обладнання 4. Будівництво димової труби  - реконструкція</p>	1 котельня (будівництво)	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	6300,000 (у т.ч.: Вироб 4300, Трансп 2000)	<p>15 % газ природний ; 10 % електрична енергія; 30 % вода холодна - загальна орієнтовна економія при виробництва та відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН</p>

	Реконструкція котельні по вул. Мельника, 18  (транспортування та виробництво )	1. Заміна котлів НІСТУ-5 на жаротрубні котли; 2. Оптимізація кварталних теплових мереж від котельні 3. Заміна допоміжного котельного обладнання 4. Будівництво димової труби  - реконструкція	1 котельня (будівництво)	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету:	6500,000  (у т.ч.: Вироб 3877,306 Трансп 2622,694	15 % газ природний ; 10 % електрична енергія; 30 % вода холодна - загальна орієнтовна економія при виробництві та відносно існуючих втрат теплової енергії при транспортуванні ТЕН
	Капітальний ремонт будівель котелень, димових труб та теплових пунктів  (виробництво)	Відновлення будівельних конструкцій будівель, капітальний ремонт покрівель – капітальний ремонт	10 об'єктів	КП БМР «БЦТМ»	Кошти місцевого бюджету	4000,00	Приведення будівельних конструкцій до первісних властивостей
Усього на етап або на програму:						85042,448	
Усього на програму:						432427,593	

**9. Ресурсне забезпечення програми «Розвитку та підтримки комунальної системи централізованого тепlopостачання м. Біла Церква» на 2019-2023 роки**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	Усього витрат на виконання Програми, тис. грн.
На поліпшення фінансового стану	26 000	52 088	52 088	52 088	52 089	234 353
Заходи з придбання труб ППУ, матеріалів, устаткування та обладнання	7 909,14	20 055,47	9 564,38	18 305	18 770	74 603,99
Заходи з поліпшення системи централізованого тепlopостачання	14 749,813	121 610,410	150 465,280	60 559,642	85 042,448	432 427,593
<b>Всього</b>	<b>48 658,953</b>	<b>193 753,88</b>	<b>212 117,66</b>	<b>130 952,642</b>	<b>155 901,448</b>	<b>741384,583</b>

**Зауваження до проєкту рішення міської ради «Про затвердження Програми  
«Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання  
м.Біла Церква на 2019-2023 роки»**

На розгляд Білоцерківської міської ради виноситься проєкт рішення «Про затвердження Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки».

Розглянувши проєкт рішення щодо вище зазначеного питання, юридичне управління надає свої рекомендації та зауваження.

Відповідно до частини 2 статті 19 Конституції України та статті 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

1. Проєкт рішення та Програма «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» не відповідають вимогам чинного законодавства, виходячи з наступного.

Як вбачається з проєкту рішення та Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки», дана Програма розрахована на 5 (п'ять) років.

Крім того, Програма «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» передбачає фінансування у 2019-2020 роках.

Відповідно до частин 1, 4 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, який починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року. Для середньострокового бюджетного планування середньостроковий період включає плановий та наступні за плановим два бюджетні періоди.

За загальним правилом дія закону (як і будь-якого іншого нормативно-правового акту) у часі поширюється лише на майбутнє. Це правило було вироблено правовою практикою уже на ранніх етапах розвитку права і зафіксовано у висловлюваннях давньоримських юристів. Саме з часів практичного застосування римського права дійшли до нашого часу афоризми «Lex prospicit, non respicit» (закон дивиться вперед а не назад) та «Lex nova ad facta praeterita trahi non potest» (новий закон не діє щодо актів, які йому передували). Закон не повинен мати зворотної сили, тобто не може поширюватись на акти й відносини, що виникли до його прийняття, інакше кажучи, закон не можна поширювати на минуле.

Окрім цього звертаємо увагу, що згідно вимог частини 5 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», акти органів та посадових осіб місцевого самоврядування нормативно-правового характеру набувають чинності з дня їх офіційного оприлюднення, якщо органом чи посадовою особою не встановлено пізніший строк введення цих актів у дію.

2. З урахуванням положень розпорядження Кабінету Міністрів України від 20 травня 2020 року №600-р «Про затвердження перспективного плану формування територій громад Київської області», відповідно до пункту 6-1 розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рішення Білоцерківської міської ради від 10 грудня 2020 року № 09-02-VIII «Про початок реорганізації Вільнотарасівської сільської ради, Глушківської сільської ради, Дроздівської сільської ради, Пилипчанської сільської

ради, Піщанської сільської ради, Сидорівської сільської ради, Терезинської селищної ради, Томилівської сільської ради, Храпачанської сільської ради, Шкарівської сільської ради шляхом приєднання до Білоцерківської міської ради», на день розгляду вище зазначеного проєкту рішення діє Білоцерківська міська територіальна громада.

Відповідно до частини 1 статті 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міські ради є органами місцевого самоврядування, що представляють відповідні територіальні громади та здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, цим та іншими законами.**

З урахуванням вище викладеного, звертаємо увагу, що проєкт рішення та сама Програма «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» не враховує інтереси жителів Білоцерківської міської територіальної громади.

3. У мотиваційній частині проєкту рішення, що вноситься на розгляд Білоцерківської міської ради, зокрема, зазначено: «Розглянувши подання Постійної комісії з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства Білоцерківської міської ради VIII скликання №17/02-17 від 14.01.2021, відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 28 липня 2020 року №406 «Про схвалення Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки»...».

Крім того, автором проєкту рішення зазначено постійну комісію з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства Білоцерківської міської ради VIII скликання.

Разом з тим, згідно мотиваційної частини та пункту 1 рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 28 липня 2020 року №406 «Про схвалення Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» (далі по тексту – рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 28 липня 2020 року №406), схвалено Програму «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки», та додано відповідний проєкт рішення.

Як вбачається з проєкту рішення, який додано до рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 28 липня 2020 року №406, автором проєкту рішення, що має винестись на розгляд сесії Білоцерківської міської ради є виконавчий комітет Білоцерківської міської ради, згідно мотиваційної частини цього проєкту рішення визначено: «Розглянувши рішення виконавчого комітету міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 р. №\_\_ Про схвалення Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки»...».

Крім того, згідно пункту 4 рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 28 липня 2020 року №406, Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради має забезпечити підготовку відповідних документів та їх надання до організаційного відділу міської ради.

Відповідно до вимог частини 1 статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», акти виконавчого комітету міської ради, прийняті в межах наданих їм повноважень, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на



відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.

Згідно вимог пункту 2 частини 2 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет ради, зокрема, координує діяльність відділів, управлінь та інших виконавчих органів ради.

Зважаючи на вище викладене, всупереч вимог законодавства, проєкт рішення, що вноситься на розгляд Білоцерківської міської ради не відповідає проєкту рішення доданого згідно пункту 1 рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 28 липня 2020 року №406 в частині автора проєкту рішення та визначеному порядку підготовки відповідних документів та їх надання до організаційного відділу міської ради.

4. Згідно розділу 5. «Фінансове забезпечення та обсяги фінансування Програми» Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки», зокрема, цитую: «Фінансування Програми здійснюється виключно за умови та в межах затверджених бюджетних призначень на її виконання рішенням про міський бюджет на відповідний рік (рішенням про внесення змін до міського бюджету на відповідний рік) згідно з розписом міського бюджету».

Також поняття «міський бюджет» використано у розділах 1. «Обґрунтування необхідності Програми», 3. «Порядок формування заходів» Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки».

Звертаємо увагу, що Білоцерківською міською радою прийнято рішення від 29 грудня 2020 року № 85-06-VIII «Про бюджет Білоцерківської міської територіальної громади на 2021 рік».

Згідно положень Бюджетного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», бюджет місцевого самоврядування має назву - місцевий бюджет, а поняття «міський бюджет» - відсутнє.

Враховуючи вище викладене, - положення Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» не відповідають вимогам чинного законодавства в частині найменування бюджету, з якого буде здійснено фінансування даної Програми.

5. Згідно пункту 2 проєкту рішення: «Міському фінансовому управлінню Білоцерківської міської ради при формуванні бюджету міста передбачити фінансування для забезпечення виконання заходів Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки», виходячи з реальних можливостей бюджету та його пріоритетів».

Відповідно до підпункту 1.2. пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 29 грудня 2020 року № 84-06-VIII «Про внесення змін до загальної структури і штатної чисельності апарату Білоцерківської міської ради та її виконавчих органів», міське фінансове управління Білоцерківської міської ради перейменовано в управління фінансів Білоцерківської міської ради.

Також, повторно звертаємо увагу, що у чинному законодавстві, відсутнє поняття «бюджет міста».

6. Юридичне управління рекомендує доповнити мотиваційну частину проєкту рішення «Про затвердження Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки», вказавши рішення

Антимонопольного комітету України від 03.07.2020 року №422-р «Про результати розгляду справи».

7. Пунктом 3 Резолютивної частини рішення Антимонопольного комітету України від 03.07.2020 року №422-р «Про результати розгляду справи» визначено, що підтримка яку надає Білоцерківська міська рада комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа», у формі поточних та капітальних трансфертів у розмірі 307 526 657 грн. для реалізації програми «Розвитку та підтримки комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» в частині постачання та виробництва теплової енергії може бути надана за умови виконання міською радою підпунктів 3.1. та 3.2. пункту 3 Резолютивної частини рішення Антимонопольного комітету України від 03.07.2020 року №422-р «Про результати розгляду справи».

Тому, юридичне управління рекомендує доповнити резолютивну частину проєкту рішення пунктом три наступного змісту:

«3. Підтримка (фінансування), яку надає Білоцерківська міська рада комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Білоцерківтепломережа», у формі поточних та капітальних трансфертів у розмірі 307 526 657 грн. для реалізації програми «Розвитку та підтримки комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» в частині постачання та виробництва теплової енергії може бути надана за умови виконання міською радою підпунктів 3.1. та 3.2. пункту 3 Резолютивної частини рішення Антимонопольного комітету України від 03.07.2020 року №422-р «Про результати розгляду справи»».

А пункт три проєкту рішення вважати відповідно пунктом чотири.

Зважаючи на вище викладене, юридичне управління пропонує проєкт рішення «Про затвердження Програми «Розвиток та підтримка комунальної системи централізованого теплопостачання м.Біла Церква на 2019-2023 роки» привести у відповідність до чинного законодавства України в частині виконання заходів Програми по роках, їх фінансування, з урахуванням рішення Антимонопольного комітету України від 03.07.2020 року №422-р.та рішень Білоцерківської міської ради та її виконавчого комітету.

Заступник начальника юридичного управління-  
начальник відділу правового забезпечення  
роботи міської ради, виконавчого комітету міської  
ради та її виконавчих органів юридичного управління  
Білоцерківської міської ради  
16 січня 2021 року



Нінель ПОТАШКО