

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 серпня 2023 року №77, заяву фізичної особи – підприємця Катрича Дениса Петровича від 27 червня 2023 року №15.1-07/2286 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид права земельного сервітуту – для експлуатації та обслуговування прибудови до нежитлової будівлі з літнім майданчиком, код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути)) площею 0,0054 га за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 11, місто Біла Церква, Білоцерківський район терміном на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0153.

2. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання – під розміщення прибудови до нежитлової будівлі з літнім майданчиком) за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 11, місто Біла Церква, площею 0,0054 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0153, який укладений 03 вересня 2018 року №94 на підставі рішення міської ради від 21 червня 2018 року №2515-53-VII «Про встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Катричем Денисом Петровичем» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 27 вересня 2018 року №28206758 відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди договору про встановлення особистого строкового сервітуту від 03 вересня 2018 року №94, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ