

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про припинення терміну дії договору оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРАЇНСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «УКРЖИТЛОІНВЕСТ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 червня 2021 року №19, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРАЇНСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «УКРЖИТЛОІНВЕСТ» від 01 червня 2021 року №3328/01-16 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити договір оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРАЇНСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «УКРЖИТЛОІНВЕСТ» для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Шевченка, 103 а, місто Біла Церква площею 0,7808 га з кадастровим номером: 3210300000:04:002:0083, який укладений 21 грудня 2017 року №60 на підставі рішення міської ради від 31 жовтня 2017 року №1496-38-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРАЇНСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ «УКРЖИТЛОІНВЕСТ» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 18 січня 2018 року №24503278 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі 21 грудня 2017 року №60, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ