

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з громадянином Котловим Анатолієм Валерійовичем

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 18 липня 2024 року №106, заяву громадянина Котлова Анатолія Валерійовича від 17 липня 2024 року №15.1-07/4163 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту громадянину Котлову Анатолію Валерійовичу для провадження підприємницької діяльності для облаштування місць для паркування транспортних засобів, код обмеження 07.10 Інші земельні сервітути за адресою: вулиця Івана Мазепи, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0988 га від загальної площі земельної ділянки 0,1155 га з кадастровим номером: 3210300000:03:059:0026 та цільовим призначенням: 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.

2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Котловим Анатолієм Валерійовичем на частину земельної ділянки площею 0,0988 га від загальної площі земельної ділянки 0,1155 га з кадастровим номером: 3210300000:03:059:0026 та цільовим призначенням: 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони для провадження підприємницької діяльності для облаштування місць для паркування транспортних засобів (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 35 (тридцять п'ять) років за адресою: вулиця Івана Мазепи, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

3.Громадянину, зазначеному в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

4. Встановити плату за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 1% від її нормативної грошової оцінки.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ